

S E S I Ó N No. 74-2014

Acta de la **sesión No. 74-2014, ordinaria**, celebrada por el Concejo Municipal de Desamparados en el salón de sesiones, a las 19 horas y 14 minutos del martes 9 de diciembre de 2014, con la asistencia de las siguientes personas:

REGIDORES PROPIETARIOS: José Corella Cruz, María del Rocío Salas Porras, Domingo Solís Solís, María Aurora Sánchez Garbanzo, Lilliam María Arguedas Quesada (**PRESIDENTA MUNICIPAL**), Saúl Mora Vargas, Luis Fernando Morales Castro, Randall Alberto Pérez Araya (**VICEPRESIDENTE MUNICIPAL**), Jorge Roberto Vargas Chacón, María Ester Rodríguez Fernández y Alejandra María Aguilar Zamora.

REGIDORES SUPLENTE: Jorge Arturo Agüero Chaves, Sileny María Flores Mora, Marino Cristóbal Pérez Guzmán, Giselle Marin Muñoz, José Solís Rojas, Juan Alfonso Segura Hernández, Jonatan Mauricio Chavarría Sibaja, Francisco Pérez Morales, Sheiris Chacón Cortés, José Mora Mora y Manuel Araya Badilla.

SÍNDICOS PROPIETARIOS: Jenny Cecilia Castillo Pereira, Ligia Marina Elizondo Hidalgo (Sust. a Álvaro Antonio Ruiz Méndez), Carlos Eduardo Solís Monge, Freddy Gutiérrez Umaña, Santos Wagner Carrillo Obando, Enrique Calderón Robles, Sandra María Matamoros Ugalde, Otto Cordero Ortega, Álvaro Antonio Fallas Segura, Carlos Luis Carmona Santamaría, Severo Argüello Jiménez, Juan Ignacio Alfaro Alvarado y Olga Marta Páez Vindas (Sust. a Hernán Marchena Serrano).

SÍNDICOS SUPLENTE: Marvin Enrique Monterrosa Ramírez, Marielos López Alpizar, Ana Isabel Salazar Jiménez, Alice Quirós Calvo, Edwin José Cascante Fallas, Margie Leiva Bonilla, María Deyanira Chaves Rivera, Simey Herrera Retana y Xinia Patricia Madrigal Garro.

La señora Maureen Fallas Fallas, **ALCALDESA MUNICIPAL**, y el señor Mario Vindas Navarro, **SECRETARIO**.

ORDEN DEL DÍA

I. juramentaciones

II. Aprobación de actas

III. Espacio de la Sra. Presidenta Municipal

IV: Análisis y trámite de correspondencia

V. **Asuntos varios:** Dictámenes de comisión, asuntos varios de la Alcaldía, dictámenes de la Asesoría Legal, dictámenes y asuntos de la Auditoría Interna

VI. **Mociones y consultas puntuales de los distritos**

VII. Control Político

Sra. Presidenta: Se hace la corrección, por cuanto el día de ayer se dijo que era la sesión no. 74-2014, sin embargo, era la 73-2014. La del día hoy es la 74-2014 del 9 de diciembre de 2014.

CAPÍTULO I JURAMENTACIONES

Se procede con la juramentación del Comité Cantonal de la Persona Joven de Desamparados, integrado por: Jason Fabián Ramírez Blanco (115250281), Cristian Josué Caamaño Chacón (114560013), Allison Chavarría Parra (117520864), Aldana Daniela Montero Rojas (117270418), Andrés David Pérez Beltrán (113160399), Gabriel Guzmán Porras (116650472). Asimismo, con la juramentación de los 4 miembros siguientes de la Junta de Educación del Kinder Sotero González: Alexandra Corrales Agüero, Alexandra Arias Prado, Evelin Rojas, Alexandra Ramírez Corrales.

Sra. Presidenta: Del Jardín de Niños queda una persona sin juramentar.

CAPÍTULO II APROBACIÓN DE ACTAS

1. **Acta de la sesión no. 70-2014.** Se aprueba sin correcciones ni comentarios.

2. **Acta de la sesión no. 71-2014.** Se aprueba sin correcciones ni comentarios.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63

CAPÍTULO III
ESPACIO DE LA SRA. PRESIDENTA MUNICIPAL

Sra. Presidenta: El día de hoy no tengo asunto por tratar, sin embargo, dentro de las personas que llegaron a solicitar una audiencia, está el proyecto del Centro Comercial Expreso de Desamparados, para la presentación del proyecto (Da lectura a la nota de solicitud donde se indica el interés de que se conozca el fondo del proyecto y todos los beneficios que el mismo traerá al cantón de Desamparados, previo a la revisión de los permisos). En ese proyecto se construirá un Walmart y un EPA; ellos están para la otra semana, sin embargo, el día de hoy solo tenemos 7 u 8 notas; querían presentarse el día de hoy, sin embargo, se les dijo que hoy solamente con una variación del orden del día se podía otorgar audiencia, y ellos vienen a someterse a esa situación, entonces con el mayor de los respetos, compañeros, les solicito la alteración del orden del día para presentar a doña Lucía Lugo, Gerente de Ingeniería de Calle NICATA S. A.

Reg. Alejandra Aguilar: ¿Doña Lilliam, cuánto tiempo se les va a dar a ellos? Eso es muy importante.

Sra. Presidenta: Pueden ser unos 20 minutos.

Reg. Alejandra Aguilar: Perfecto.

Se aprueba por unanimidad la modificación del orden del día en el sentido ya expresado.

PRESENTACIÓN DE LAS EMPRESAS DESARROLLADORAS DEL PROYECTO CENTRO COMERCIAL EXPRESO DE DESAMPARADOS.

Sra. Presidenta: Tienen 20 minutos para la presentación del proyecto.

Sra. Lucía Lugo: Soy la Gerente de Ingeniería del Grupo Iro. En la presentación de este proyecto me traje al Gerente de nuestra organización en Costa Rica; también están los técnicos que han participado en este proyecto, y prefiero que sean ellos los que hagan la exposición de todo el proyecto como tal.

Seguidamente presenta al grupo de exponentes.

Sr. Mariano Bonilla: Soy Gerente de País para Calle NICATA, quien es la desarrolladora del proyecto. Calle NICATA es una empresa desarrolladora, subsidiaria de Inmobiliaria Rio Omega, empresa que tiene más de 20 años de experiencia en el desarrollo de inmuebles comerciales: centros comerciales, *streets centers*, hoteles y *oficentros*, y su zona de influencia es principalmente el área de Suramérica, Venezuela, Colombia y, en Centro América, estamos en Costa Rica, El Salvador y próximamente en Guatemala; aquí en Costa Rica ya tenemos desarrollado un proyecto que se llama Centro Comercial Expreso Tibás, y estamos desarrollando este proyecto en este momento. A continuación los voy a dejar con el Arquitecto Marco Castro, de la firma OPB quien es la encargada de la arquitectura del proyecto, para que les explique el mismo.

Sr. Marco Castro (céd. 108420165): Encabezo la parte arquitectónica del grupo de diseño OPB Arquitectos. El proyecto se ubica en la zona cercana al Maxi Palí y El Cruce de San Miguel, en un terreno que será desarrollado enteramente para la parte comercial; este tiene un área de 64273 metros en total; es un conjunto de varios terrenos, y es importante aclararlo, donde tenemos el río Jorco, respecto al cual, por medidas propias de la ley y ambientales, estamos dejando un retiro, el retiro indicado respecto al río, para un área de conservación de casi 6000 metros cuadrados, quedándonos un área para desarrollar cercana a los 58000 metros cuadrados; dicha área se va a desarrollar en su totalidad, guardando los retiros respectivos de ley; como ya se dijo, tenemos dos grandes anclas: Walmart, con un formato de supermercado, el formato de la Ferretería EPA, y una tercera ancla que le llamamos centro comercial, compuesto de varias cantidades de locales, áreas de circulación y, a su vez, todo el complejo tiene un área de estacionamientos bajo techo y áreas de estacionamiento en exterior. Podemos ver cómo el total de parqueos son 603 espacios, respecto a los cuales cumplimos también con los requerimientos de la Ley 7600, con parqueos para personas con discapacidad física, y un porcentaje de este parqueo techado, porque queda debajo del centro comercial y debajo de Walmart; el área de EPA está sobre terreno y no tiene ningún parqueo en la parte inferior. El proyecto cuenta con dos accesos, uno principal, que es el más próximo a la calle, el cual tiene todo un tratamiento de vialidad que

1 vamos a ver más adelante; podemos ver un detalle de lo que sería el área comercial, la cual se
2 plantea con diferentes formatos y tamaños de local, para crear una mezcla de comercio para la
3 comunidad, desde pequeños empresarios, pequeños locales, de empresas o bancos, si fuera el
4 caso, para crear este mix comercial para la comunidad. Una parte muy importante del proyecto
5 es el acceso, tanto peatonal como vehicular; tenemos contemplado, desde el punto de vista
6 peatonal, una parada de autobuses (hacia San Rafael), la cual existe en la zona, pero se remozó
7 y se le dan las condiciones óptimas.
8

9 **Sra. Marianela Picado Maikall (cédula 106370458):** Nada más les voy a hacer una breve reseña
10 de lo que ha sido el proceso de diseño de la parte vial, que sabemos ha sido muy importante,
11 sobre todo por el corredor en el que estamos, que es de tráfico bastante intenso; el trabajo lo
12 hemos hecho con estrecha colaboración con el MOPT y con el Departamento de Ingeniería de la
13 Municipalidad; tenemos ya cerca de año y medio de estar trabajando en este tema, y finalmente
14 llegamos a la propuesta que tienen ustedes aquí en pantalla; el acceso principal al proyecto es
15 a través de una rotonda, la cual nos permite distribuir los flujos; básicamente tenemos el acceso
16 principal, viniendo de Desamparados centro, entramos a la rotonda... la mayor parte del flujo
17 vehicular que tenemos para clientes quedaría entrando a la rotonda y haciendo un giro, porque
18 ahí es donde tenemos prácticamente la mayor parte del parqueo.
19

20 La Sra. Picado procede a ilustrar gráficamente lo relacionado con el diseño vial.
21

22 **Sra. Marianela Picado Maikall:** Viniendo de Aserri estamos generando un carril de giro izquierdo y
23 entramos a la rotonda; esos dos flujos no nos representan mayor problema porque vamos a favor
24 del tránsito normal de la carretera; de todas formas, estamos ampliando a dos carriles de subida y
25 dos carriles de bajada en el frente del proyecto; estamos hablando de casi 200 metros de
26 longitud. Para la salida del proyecto, tenemos varias posibilidades: giro derecho para los que van
27 para San Rafael Arriba, y un paso a desnivel, subterráneo, por debajo de la carretera, para salir
28 hacia Desamparados (ilustra en imágenes). De esta forma no impactamos negativamente el flujo
29 que tiene la calle en este momento; no tenemos que implementar semáforos, no tenemos
30 interrupciones en el flujo, porque además estamos asegurando el flujo continuo de la calle con un
31 carril que se está construyendo tanto hacia arriba como hacia abajo; esa es básicamente la
32 solución de ingreso principal al proyecto; este tiene otro ingreso que solo quedaría para giro de
33 derecha, únicamente para ir hacia San Rafael Arriba, porque no tiene un ancho adecuado, ni la
34 calle tiene las características para que nosotros podamos hacer un giro doble; eso sí sería
35 bastante complicado, porque está en la pura curva del terreno, y será una salida secundaria;
36 básicamente esa es, a nivel vial, la propuesta que tiene el proyecto.
37

38 **Sr. Marco Castro:** Tenemos imágenes del anteproyecto finalizado, en el cual tenemos acceso
39 principal, propuestas de iluminación para la parte nocturna; el acceso principal es muy peatonal,
40 lo que sería el volumen principal desde el área de estacionamiento, algunas vistas internas de las
41 áreas comerciales; tenemos un área central de casi tres alturas, donde está el centro del
42 proyecto; están las escaleras mecánicas y los elevadores para garantizar el acceso universal...
43 tenemos un trabajo de paisajismo en toda el área de retiro del río, que son más de 5000 metros,
44 entonces hay una buena área en la que el proyecto invierte en restauración de la vegetación,
45 con árboles autóctonos.
46

47 **Sr. Luis Roberto Aguilar (cédula no. 205830441):** Yo les voy a hablar respecto a los permisos que
48 tenemos tramitados y a las acciones que realizaremos en la etapa constructiva. En lo que
49 corresponde a permisos, el proyecto se desarrolló en cinco fases, debido principalmente al
50 desarrollo de los mismos planos constructivos; entonces, estas fases son el movimiento de tierras y
51 la infraestructura, el sótano del parqueo, la tienda EPA, la tienda ancla no. 2, que sería Walmart, y
52 en sí el centro comercial, que ya les explicó Marco anteriormente. En lo que corresponde a
53 permisos, ya nosotros hemos iniciado el trámite en APC, para todas las diferentes etapas, y ya
54 incluso ingresamos a la Municipalidad las primeras cuatro etapas; en este momento estamos
55 solamente con el centro comercial pendiente de ingresar a la Municipalidad, y precisamente
56 debido a esto es que venimos a hacer la presentación, para que ustedes conozcan el proyecto;
57 También nada más como comentario, en lo que explicó mi compañera Marianela Picado, del
58 acceso, ya nosotros tenemos la aprobación vial del MOPT para lo que ustedes vieron; ya está
59 presentado también en la Municipalidad. En las acciones que tendremos en lo que es la
60 construcción en sí, vamos a realizar todos los requerimientos necesarios para que la construcción
61 se desarrolle sin impactar las zonas aledañas, sin impactar la parte interna del proyecto;
62 tendremos acciones, como cerramiento perimetral en todo el proyecto; controlaremos el trasiego
63 de residuos, ya sea por los medios aéreos, por las vías acuáticas... vamos a manejar el tránsito de

1 camiones hacia los botaderos autorizados, por las vías autorizadas por SETENA y la misma
2 Municipalidad; también tendremos para lo que será la construcción de la obra pública, el
3 manejo del tránsito correspondiente, con el seccionamiento de vías, con la señalización
4 necesaria, con la utilización de barreras y de operarios, todo como suele hacerse en la
5 construcción de elementos en obra pública: entonces ese es el compromiso nuestro. Un par de
6 características más que se nos quedaban en lo que corresponde al centro comercial: en la parte
7 de área comercial, tenemos 27000 metros cuadrados, que son 20000 metros cuadrados rentables
8 y 7000 metros cuadrados de áreas comunes; esos metros cuadrados rentables corresponden a la
9 tienda Walmart, a la tienda EPA y a 84 locales comerciales; tenemos también espacios de
10 estacionamiento que fueron los que comentó mi compañero Marco anteriormente, y esto
11 representa, a nivel del proyecto, 16 millones de dólares en inversión; tendremos la inversión, en
12 mejoras viales, correspondiente a un millón de dólares y, además, en las acciones de mitigación
13 que les comenté anteriormente, tendremos 100000 dólares, asegurando que en el proyecto,
14 durante su construcción, no va a tener un impacto a la comunidad ni al ambiente.

15
16 **Sra. Margarita Cervantes (cédula no. 108690166):** Yo soy la encargada de la comercialización del
17 proyecto. Como bien lo indicaban mis compañeros, Calle NICATA es la desarrolladora del
18 proyecto; nosotros estamos trabajando en conjunto con la Municipalidad todas las iniciativas que
19 ejecutaremos, tanto propias, de nuestros clientes ancla, EPA y Walmart, como de otro aliado que
20 tenemos en este momento, que es el banco BAC San José; parte de las iniciativas, lo cual es muy
21 importante, es que estamos desarrollando la parte de los valores a los niños y jóvenes del cantón;
22 estamos enfocados en este aspecto, y la idea es que se conviertan en agentes de cambio social
23 positivo para el cantón; tenemos iniciativas con varias fundaciones, como por ejemplo, GEMA; la
24 idea también es desarrollar ferias de empleo, banco de alimentos y voluntariado en toda la zona;
25 nuestros socios estratégicos, EPA y Walmart, y como les indiqué, el BAC San José... EPA, con la
26 que ya está post formalizado, porque con Walmart y BAC estamos terminando los últimos detalles.
27 Le cedo la palabra a EPA, que nos acompaña, para que nos amplíen la parte de responsabilidad
28 social.

29
30 **Jeannette Montero (cédula no. 107430417):** Vengo en representación de EPA; talvez contarles
31 que somos una cadena de ferretería dedicada a soluciones de construcción, remodelación y
32 decoración, y espero que todos la conozcan como clientes; ya somos 800 colaboradores,
33 tenemos tienda en Curridabat, Escazú, Belén y Tibás, y esperamos estar abriendo muy pronto la
34 tienda de Desamparados; tenemos una oferta de más de 20000 artículos, también una gran
35 variedad de servicios, un horario extendido de domingo a domingo, de 7:00 de la mañana a 9:00
36 de la noche, servicio de despacho al lugar, la parte de cocina; tenemos muchos servicios,
37 apoyamos el desarrollo de carrera de nuestros colaboradores, de hecho, ya tenemos muchos
38 desamparadeños trabajando para nosotros, cerca de 40 personas, y la idea es redistribuirlas, y
39 cuando hablamos de Desamparados, más bien traerlos acá y por supuesto contratar nuevo
40 talento; la tienda genera cerca de 150 empleos directos, también genera muchos empleos
41 indirectos en toda la parte de transporte, limpieza y seguridad; pasando a la parte de iniciativa
42 comunitaria, que nos interesaba mucho, tenemos un programa que tiene dos focos principales:
43 uno es adecuación de vivienda, orientado mucho a lo que es darle prioridad a la formación de
44 servicios, y también tenemos la parte de preservación del hábitat, que es toda la parte
45 ecológica. Tenemos 3 programas, el primero es ayudar en esa acción, donde es el accionista
46 quien aporta ciertos montos de dinero para realizar ciertas acciones, y nos enfocamos mucho en
47 lo que es la parte de formación: por ejemplo, tenemos una alianza con la Fundación GEMA, que
48 se dedica a dar cursos de valores a los niños; también tenemos unos testimonios de los niños, y
49 básicamente de lo que los muchachos hablan es de que aprenden a respetar más, aprenden
50 valores, a ser personas más tolerantes, más responsables, a ser los ciudadanos que queremos sean
51 en el futuro; también aprenden valores como la amistad, la consciencia no solo de la parte
52 ambiental sino también humana, de cómo tengo que tratar a las demás personas, del respeto
53 que merecen todas las personas; hacemos mucho énfasis en esa parte; hay otro ejemplo muy
54 bonito, donde se hizo una acción para llevar a los niños que tenían las mejores notas, en una
55 escuela, al INBIO Parque, donde tuvieron una acción especial y se les hizo como un
56 reconocimiento; el otro programa que tenemos es ayudar al voluntariado, y allí más bien se forja
57 el colaborador, quien da sus horas, de manera que los colaboradores de EPA vamos a ciertas
58 acciones voluntarias. Tenemos algunas fotos, por ejemplo, más de 9 jornadas, 720 horas de
59 voluntariado; el tercer programa que tenemos es "Ayudar es sencillo", donde más bien lo que
60 buscamos es la colaboración del cliente: en las cajas se hacen recolectas y siempre escogemos
61 a alguna fundación para trabajar; se trabaja tres meses seguidos y se recolecta fondos de los
62 clientes para hacer alguna acción; este es un ejemplo, porque estamos recolectando para una
63 acción que se llama Fundavida, que lo que hace también es dar a los muchachos que están en

1 cierto riesgo, un lugar donde ellos puedan llegar a aprender; por ejemplo, ahora están muchos
2 en el enfoque de aprender inglés, y también apoyarlos en sus tareas; entonces, ellos tienen un
3 lugar donde pueden estar después del colegio, y pueden tener un ambiente enfocado en el
4 estudio y no en otras cosas; ahora estamos con ese plan y nos falta todavía un mes, y la idea es
5 que lo que se termine de recolectar vaya para esa fundación.
6

7 **Sr. Mariano Bonilla:** En primera instancia, agradecerles muchísimo el cambio en el orden del día;
8 la intención nuestra era presentarles el proyecto, que ustedes estén enterados, porque ya entró el
9 trámite a la Municipalidad, como lo mencionaba mi compañero, y esa era la idea, de manera
10 que si tienen alguna consulta, si no, agradecer nuevamente el espacio.
11

12 **Sra. Presidenta:** Vamos a tratar de no ser muy extensos, por favor, porque tenemos el resto de la
13 sesión.
14

15 **Sr. Jorge Vargas:** Gracias, Sra. Presidenta, pero tenemos cinco minutos. Un agradecimiento
16 realmente de mi parte, en nombre de muchos ciudadanos y muchas ciudadanas que acudimos
17 a EPA; al menos conozco EPA carretera a Ciudad Colón y el de Curridabat, con todos los
18 requerimientos de la Ley 7600; lo trabajan bien y los felicito por volver los ojos a Desamparados, a
19 este pueblo; van a construir en una finca que fue de una familia donde ya fallecieron los dueños,
20 que eran unos alemanes muy queridos en el distrito de Desamparados; realmente ese complejo
21 será de gran beneficio para nuestro cantón, así es que les felicito y ojalá puedan hacer lo que no
22 hemos logrado con algunos comercios que han venido a Desamparados, que se ubicaron en el
23 mall Multicentro y en la Zona Franca, donde cientos, para no decir miles de desamparadeños
24 están desempleados, esperando por un empleo; quiera Dios que ustedes logren una
25 coordinación con nuestra Bolsa de Empleo, y podamos realmente... también una propuesta que
26 yo les había hecho a esos comercios, por ejemplo Mc Donald, Burguer King, que si tenían
27 empleados ciudadanos desamparadeños, los trajeran a dar esos servicios aquí, con la finalidad
28 de que no tengan que pagar tantos buses y traslados tremendos, pero bueno, allí se los dejo, los
29 felicito, el radio de acción y atención muy buenos, felicidades, más bien un agradecimiento.
30

31 **Reg. Francisco Pérez:** Nada más para ser muy breves, porque ese primer acercamiento será uno
32 de muchos, previo a que el Concejo Municipal otorgue el permiso de construcción, porque ese
33 proyecto será elevado a nosotros para que seamos los que les demos, en última instancia, el
34 permiso; entonces, después como miembro asesor de la Comisión de Obras y como profesional
35 también formado en ingeniería civil, vamos a tener oportunidad para dos, tres o cuatro reuniones
36 más privadas, más pequeñas, para poder ver todo el proyecto; Nada más quiero ver si ustedes
37 me pueden profundizar un poco sobre los permisos que ahorita tienen, porque fueron como muy
38 escuetos en la presentación de los permisos; la idea es saber si los permisos están dados para
39 todas las etapas del proyecto o si solamente son permisos para la etapa 1, por así decirlo; no me
40 queda claro cuáles serán las etapas inmediatas para ejecutar, si será Walmart, centro comercial
41 EPA o si será Walmart primero y a los seis meses o un año EPA, después el centro comercial; quizás
42 esos detalles; después hay un tema, como conocedor de esto, que no es que me preocupa, pero
43 yo recomendaría que la Comisión de Obras se enfoque en ello, y es en el tema del estudio vial,
44 porque los que pasamos por allí frecuentemente, sabemos que el día de hoy, cuando queremos
45 a las 5:30 o 6:00 de la tarde subir a San Rafael Arriba, y venimos del sector de Calle Fallas,
46 buscando hacia El Cruce, a veces es un caos tremendo toda la cola que se hace, desde El
47 Cruce, donde está el Maxi Palí, hasta casi el CASI; después hay un semáforo más arriba, por La
48 Guacamaya, que también genera una cola; se puede incrementar la cola de los carros que van
49 a venir del sector de Alajuelita, porque Alajuelita va a estar llegando al sector de EPA y Walmart,
50 por ese lado, entonces, ahí sí queremos profundizar un poco más, no hoy, sino se los adelanto,
51 después, sobre el tema de impacto vial; ya tuvimos un caso donde anteriormente un centro
52 comercial se aprobó: fuimos los de la Comisión de Obras a reunirnos directamente con los
53 personeros de Ingeniería de Tránsito para sacar dudas, para que ustedes sepan que cuando
54 venga el proyecto de aprobación, no es que desde el martes al otro martes vamos a tener el
55 proyecto, porque es una responsabilidad muy seria y se debe tomar el tiempo razonable para
56 otorgar el permiso municipal; quería pedirles el favor de si podíamos ir obteniendo, por parte de
57 ustedes, copia de cierta documentación, que si bien es cierto han entregado acá, pero que nos
58 la puedan hacer llegar a la Comisión de Obras, para ir ganando tiempo en la lectura de esa
59 información, al menos irla leyendo yo, porque soy quien asesorará a los compañeros; entonces,
60 de forma impresa; me gustaría saber si el MOPT les solicitó impacto vial o solamente un diseño de
61 accesos, porque eso es muy importante; entonces creo que ustedes captaron bien mi
62 proposición al respecto, y yo sé que ustedes van a armar un paquete de información para
63 hacérselo llegar.

1
2 **Reg. Randall Pérez:** Más que nada mi interés va básicamente por la misma línea en que el
3 compañero Francisco les estaba externando; si bien es cierto, el desarrollo a nivel cantonal es
4 importante, tenemos muchas fuentes que deseáramos se implementen aquí de parte incluso de
5 ustedes como desarrolladores, como que se fomente la importancia de que sean personas
6 quienes precisamente vivan en el cantón; lo otro es el asunto vehicular que está sufriendo esa
7 carretera, que es una carretera demasiado transitada, lo cual no es un secreto para nadie; me
8 preocupa un poco el acceso del que hablaban sobre la vía que entraría al centro comercial
9 desde Desamparados hacia Aserri, en ese giro a la izquierda, así fue como lo explicaba, porque
10 siento que podría existir allí un colapso vial, por más que haya cuatro o cinco vías; sí me interesó
11 mucho el caso del que hablaba, de la salida de forma subterránea; entonces, también se me
12 ocurría hacer la consulta, porque ustedes hablaban que era una posibilidad, entonces no me
13 dejaron claro si es que lo dejarían de esa forma y, si fuera así, ver también el tipo de acceso que
14 se podría hacer, para que en lugar de hacerlo de esa manera, que sea de forma subterránea,
15 sobre esa vía izquierda que ustedes comentaban. Como les digo, soy desconocedor de ese
16 tema, porque los ingenieros son los que saben; si sabemos que dentro de la Comisión de Obras sí
17 nos va a interesar mucho, como decía don Francisco, el hecho de poder observar y tenerle
18 mucho cuidado a ese tema, para que el cantón de Desamparados sea fluido; hoy por hoy, esa
19 carretera es intransitable en horas pico, ahora, si hablamos de una capacidad del parqueo para
20 600 vehículos, entonces ¿cuánta gente entraría y saldría si se diera el proyecto? Estamos en la
21 posibilidad y con manos abiertas de que venga ese proyecto al cantón, pero sí queremos que
22 sea de la forma más indicada y adecuada.
23

24 **Reg. Jorge Agüero:** Como representante del distrito de San Rafael Arriba, sabiendo que esto lo
25 digo también por los compañeros Síndicos Freddy Gutiérrez y Marielos López, nos sentimos muy
26 halagados y muy complacidos por el hecho de que hayan tomado en cuenta a nuestro distrito
27 para este desarrollo; personalmente pueden contar con mi ayuda, porque si yo puedo poner mi
28 granito de arena, con mucho gusto, porque es para nosotros, como distrito, un orgullo tener a
29 empresas de ese calibre desarrollándose allí. Lo otro es si ustedes, en cuanto a las vías de acceso,
30 no han considerado la posibilidad de hacer una vía de acceso hacia la escuela de San Rafael, es
31 decir, hacia la vía que viene de San Rafael Abajo hacia El Buen Pastor, porque en realidad el
32 terreno que ustedes tienen allí está muy cerca y sé que por allí hay alguna posibilidad de
33 desarrollar una salida o una entrada extra, y eso podría evitar que se nos haga un
34 congestionamiento más grande en la calle principal de San Rafael Arriba. Simplemente una
35 pregunta para ver si lo han tenido en cuenta.
36

37 **Reg. Domingo Solís:** Primeramente darles las gracias por la presentación, dado que ya tenemos
38 meses de estar conociendo esta buena noticia, porque realmente este es un proyecto que
39 engrandece a nuestro cantón y le da mayor vistosidad al entorno del sitio, y eso hace que el
40 concepto de "desamparados" vaya un poco desapareciendo, porque en materia de seguridad
41 ciudadana da la impresión de que estamos desamparados, pero creo que esto realmente va
42 buscando una solución, porque es un generador de fuentes de empleo y creo que aquí en
43 Desamparados hay muy buena y calificada mano de obra en los distintos campos, y por años
44 Desamparados ha sido un cantón dormitorio, donde todos hemos tenido que emigrar hacia la
45 Meseta Central, San José, para poder laborar; sería muy oportuno que todo el personal de
46 Recursos Humanos, tanto de Walmart como de EPA, valoren realmente esas solicitudes a través
47 de la Bolsa de Trabajo, acá con nuestro compañero José, a fin de que se le dé prioridad a los
48 ciudadanos del cantón; creo que en ese sentido eso sería más bien un gran halago para nosotros
49 y una gran oportunidad, como parte de la responsabilidad social de este Concejo y de la misma
50 Administración, que queremos que realmente eso sea así; hablar ya de los temas técnicos, que si
51 la salida a la calle, que si sale por acá o sale por allá, creo que no es un tema por ver ahorita;
52 igual que Francisco, yo también soy miembro de la Comisión de Obras y aplaudo ese proyecto;
53 ver esa inversión de un millón de dólares en la ampliación de las vías habla por sí mismo de la
54 seriedad del mismo, y creo que nosotros tenemos acá excelentes profesionales que sabemos que
55 harán que se cumplan todas las normativas técnicas de rigor, en lo cual nosotros como Concejo
56 no podemos pasar por encima de esos criterios, pero si se cumplen, pues simplemente nosotros
57 tenemos que apoyar, sin embargo, el profesionalismo de nuestro compañero Francisco es un
58 referente muy importante que nos genera a nosotros confianza, porque cuando él opina, lo hace
59 con criterio profesional; nosotros opinamos con criterio social, porque no tenemos experiencia en
60 esa rama, así que recibimos que pronto este proyecto será una realidad y que realmente el
61 cantón de Desamparados será el gran beneficiado, así que muchas gracias y yo sé que tanto la
62 Administración como el Concejo estamos anuentes a un desarrollo tan importante como este.
63

1 **Sra. Presidenta:** Igualmente me uno a las palabras de los compañeros; como parte de la Comisión
2 de Obras, apoyo la solicitud que le hace don Francisco; realmente el hecho de que nos faciliten
3 información desde ahora nos ayuda a ir avanzando, de tal manera que cuando la
4 Administración nos pase el expediente, podamos ser más expeditos en la aprobación del mismo;
5 realmente le agrada a uno saber que habrá una buena cantidad de empleos, también el hecho
6 de que vengan empresas con una gran responsabilidad social como EPA y Walmart; de Walmart
7 tengo conocimiento de que ellos también hacen la misma labor que hace EPA; de ir a trabajar
8 en jardines de niños, parques y ciertas zonas; en realidad, con los horarios que tienen esas dos
9 empresas, que las personas tomen su día libre para ir a trabajar dice mucho del personal que
10 maneja dichas empresas, y será bastante satisfactorio para nosotros tener personas de esa
11 calidad en el Cantón, trabajando para el bien de la misma comunidad. Les voy a dar el espacio
12 para que contesten brevemente las preguntas que les hicieron a ustedes; la parte muy técnica
13 pueden dejarla para una próxima reunión, preguntas muy técnicas, pero sí para que puedan
14 hacer una exposición.

15
16 **Sra. Lucía Lugo:** Vamos a aclarar un poco la parte de permisos, y en cuanto al documento que
17 nos están pidiendo, no hay ningún problema, mañana les podemos hacer llegar los estudios; la
18 parte del MOPT, todo el desarrollo de esto nos llevó como 6 o 7 meses, trabajando con el MOPT y
19 los ingenieros de ustedes, de la Municipalidad, pero ya eso está aprobado, porque de paso fue
20 como muy de ellos, lo que nos pidieron de acuerdo con los estudios dados y de acuerdo con la
21 secuencia; entonces, no hay ningún problema, mañana mismo podemos enviarles todos los
22 estudios que tenemos; en la parte de SETENA, estamos esperando la resolución que está en
23 Plenaria, y se la haríamos llegar; tenemos también el estudio de impacto ambiental, que
24 podemos también hacérselos llegar; Luis les va a explicar un poco la parte de permisos, cómo la
25 hemos ido haciendo, porque la idea es construir todo al mismo tiempo, pero como se ha ido
26 dando el proyecto, hemos ido tramitando la parte de permisos.

27
28 **Sr. Luis Roberto Aguilar:** En la parte de permisos y de etapas constructivas, que fue la pregunta
29 que hizo el caballero, nosotros concebimos el proyecto en cinco fases inicialmente, debido al
30 desarrollo de los planos, sin embargo, estas fases se harían prácticamente arrancando con el
31 movimiento de tierra y la infraestructura, que es la parte inicial, luego pasaríamos a la
32 construcción del sótano y posteriormente a eso construiríamos los edificios de los diferentes
33 comercios; es gradual, pero será continuo el trabajo; esa es la idea; en la parte de permisos,
34 prácticamente todos los permisos requeridos por la Municipalidad ya los tenemos, y es parte de lo
35 que se ha presentado en las etapas que tenemos aprobadas en el Colegio Federado y en
36 Ingeniería de Bomberos y el Ministerio de Salud; el único que ahorita está en trámite en las
37 instituciones es el centro comercial, que es la etapa cinco, y estamos esperando, en cuestión de
38 quince días, poderlo tener también presentado en la Municipalidad, para tener el paquete
39 completo, a fin de que se revise por parte de ustedes.

40
41 **Reg. Saúl Mora:** Yo, más allá de ver la posibilidad de generación de empleo, facilidades que
42 puedan tener los ciudadanos del cantón de acceder a algunos bienes y servicios que ustedes
43 ofrecen, pienso en el impacto ambiental; también, digo, más allá de lo que las instituciones
44 competentes exigen a los desarrolladores, y lo que quiero hacer es como una instancia
45 respetuosa para que se valore seriamente la posibilidad de buscar que la huella, a nivel
46 ambiental, que generará la instalación de estas empresas acá, sea reducida de la mejor manera,
47 en el término del manejo del recurso hídrico, del manejo de la electricidad, por ejemplo; es decir,
48 Desamparados es un cantón que está tremendamente saturado en su área urbana, y si bien es
49 cierto, vuelvo a decir, la instalación de empresas nos motiva desde el punto de vista de la
50 generación de empleo, también nos preocupa el impacto que las empresas llegan a tener en el
51 entorno, entonces yo insto nuevamente a que se valoren muy seriamente las posibilidades de
52 innovar en ese tipo de alternativas de manejo de los recursos, porque inevitablemente eso tiene
53 un impacto negativo en el entorno; en el tema de la responsabilidad social, también aspiraría a
54 que las políticas y los programas de responsabilidad social que estas empresas tendrán, particular
55 o principalmente Walmart, que es una de las transnacionales más fuertes del mundo, afecten el
56 entorno, es decir, que sus políticas, ojalá y de ser posible, se definan en beneficio del área de
57 impacto del proyecto. Ojalá que sea algo más que mera filantropía, sino verdadera
58 responsabilidad social, porque una cosa es lo primero y otra cosa es lo segundo; creo que ustedes
59 lo conocen mejor que nosotros. Otra cosa que deseo saber es cuándo ustedes tienen planeado
60 iniciar el proyecto.

61
62 **Sra. Lucía Lugo:** Respecto al inicio del proyecto, estamos esperando la aprobación de todos los
63 permisos, tenerlos completos. Queríamos comenzar ahora, aprovechando el verano en la zona

1 para lo que es el movimiento de tierras; estamos apuntando para finales de año y principios del
2 que viene, que ya tengamos todos nuestros permisos al día; nos está faltando SETENA, que como
3 les dije, ya está en plenaria y estamos esperando que nos entreguen el oficio, y la parte de
4 ustedes, que serían los dos permisos que estamos esperando que nos los den; ya al tenerlos
5 comenzaríamos con las obras de infraestructura como tales. Es una obra que pensamos ejecutar
6 en muy poco tiempo, el tiempo previsto es un año, lo cual tiene menos impacto sobre las
7 comunidades; es una obra que vamos a hacer muy rápido y queremos estarla inaugurando para
8 diciembre del próximo año.
9

10 **Sra. Alcaldesa:** Quiero agradecer la oportunidad que doña Lilliam y el Concejo le han dado a la
11 empresa, al consorcio, para poder exponer el proyecto, y de igual forma agradecer la inversión
12 tan importante que están decidiendo desarrollar en el cantón de Desamparados, más en una
13 época en la que requerimos desarrollar fuentes de trabajo, generar ingresos, porque muchos de
14 nuestros ciudadanos están yendo a comprar a otros Walmart y EPA, y queremos que en realidad
15 esos recursos queden acá en el cantón. No me cabe la menor duda que la responsabilidad de
16 las empresas participantes ya de por sí dice mucho de lo que ustedes son y de lo que han venido
17 mostrando a nivel del país y, de igual forma, tanto el Departamento de Urbanismo como la
18 Comisión de Obras del Concejo tienen profesionales muy objetivos y con una gran capacidad,
19 personas que realmente están interesadas en el desarrollo equilibrado del cantón; quiero nada
20 más recalcar y mencionar que me encanta que la responsabilidad social de ustedes se oriente
21 precisamente hacia la parte social, con niñez y adolescencia, que también es otro de los ejes
22 sobre los cuales nosotros como Gobierno Local hemos venido trabajando; de igual forma, la
23 parte ambiental, que creo que en eso coincidimos plenamente, así que muchísimas gracias y
24 esperamos en Dios que con mucha responsabilidad y en la menor cantidad de tiempo posible,
25 pero con un análisis serio y con una información completa de todos los actores, podamos
26 empezar también a construir la obra.
27

28 **Sra. Presidenta:** Les agradecemos la visita que nos han realizado el día de hoy y esperamos
29 pronto tener noticias de ustedes en cuanto a las peticiones que les hemos hecho. Les doy dos
30 minutos para cierre.
31

32 **Sra. Lucía Lugo:** Muchísimas gracias por haber atendido nuestra solicitud; lo único que nos queda
33 canalizar es a través de cuál persona vamos a entregar toda la documentación que requieran,
34 aparte de lo que se está haciendo de forma oficial, a través de la Ingeniería Municipal; para
35 responder a la Comisión de Obras, me dicen con quién o a cuál persona le remitimos toda la
36 documentación; si requieren una presentación, sobre todo en la parte vial, que les genera
37 atención, pueden venir los ingenieros viales que trabajaron en este proyecto, quienes tienen más
38 experticia que nosotros para evacuar las preguntas que ustedes quieran.
39

40 **Sra. Presidenta:** Pueden entregarla a la Secretaría del Concejo, y nos dejan con esta la persona
41 de contacto, para poder llamarlos.
42

43 **Sra. Lucía Lugo:** Mañana les podemos enviar copia de eso con los datos nuestros, y cualquier
44 información adicional, estamos completamente a la orden.
45

46 **Sra. Presidenta:** Muchas gracias y buenas noches. Por razones de necesidad, la Sra. Alcaldesa
47 está pidiendo adelantar el espacio de ella para poder presentar unos documentos y que puedan
48 retirarse dos compañeros a revisar uno de esos documentos que va a presentar, para lo cual
49 solicito adelantar el orden del día en ese sentido.
50

51 **Se somete a votación la alteración del orden del día en el sentido expresado, siendo aprobado
52 por unanimidad.**
53

54 **1. Licitación pública para la construcción del puente sobre el río Damas y San Antonio.**
55

56 **Sra. Alcaldesa:** El día de hoy presentamos los documentos con relación a la licitación pública de
57 la construcción del puente sobre el río Damas y San Antonio; este es el expediente completo
58 basado en el cartel que aquí fue aprobado, donde se encuentra el dictamen legal y técnico,
59 presupuestario y del área de Proveeduría, documento que también enviamos en el transcurso del
60 día.
61

62 **2. Ampliación en el Contrato de Servicios de Tratamiento y Disposición Final de Residuos Sólidos.**
63 **Se traslada a la Comisión de Carteles.**

1 **Sra. Alcaldesa:** También tenemos la necesidad importante para el Municipio, de hacer una
2 ampliación en el Contrato de Servicios de Tratamiento y Disposición Final de Residuos Sólidos,
3 dado que se hizo una modificación presupuestaria para ampliar el monto de este pago, porque
4 la cantidad de tonelaje de recolección de desechos ha aumentado, pero para poder también
5 ampliar nosotros esa solicitud, requerimos una aprobación de una contratación extra, porque la
6 orden de compra que existía ya caducó con la cantidad de recursos que tenía establecido. Esto
7 es de suma importancia, porque ahora tenemos el contenido presupuestario, pero tiene que
8 habilitarse el desarrollo de la solicitud de bienes y servicios, y una nueva contratación, para que
9 podamos culminar este año sin ningún problema ni cierre por parte del relleno, que pueda
10 afectar los servicios y la operación de este servicio; entonces, quisiera hacer entrega de estos
11 expedientes a los compañeros de la Comisión de Carteles.

12
13 **Sra. Presidenta:** Los compañeros Francisco Pérez y José Corella van a salir a analizar los
14 documentos que les solicitó la Sra. Alcaldesa.

15 16 **1.3. Convenio de Construcción y Equipamiento del CECUDI en el cantón de Desamparados**

17
18 **Sra. Alcaldesa:** En este espacio de adelanto a la Alcaldía, hago mención de un convenio que
19 entregamos ayer; trasladamos por correo electrónico el Convenio de Construcción y
20 Equipamiento del CECUDI en el Cantón de Desamparados, distrito Centro, San Jerónimo; este
21 recurso, que son más de ¢ 305 millones, lo hemos estado intentando rescatar, porque aunque el
22 presupuesto estaba asignado, con la contención del gasto que tiene el Gobierno, comprensible
23 plenamente, mucho de lo que estaba presupuestado, igual se ha estado limitando, pero en
24 conversaciones con don Carlos Alvarado, en coordinación de FODESAF, y muy particularmente
25 con don Víctor Morales, se nos está abriendo la oportunidad de que se pueda hacer el traslado
26 de este dinero a través de la caja única, pero para poder hacer el traslado que, igual, estamos
27 con un tiempo muy limitado, nos están pidiendo la aprobación del convenio entre la
28 Municipalidad y el Ministerio de Trabajo. Igual que el resto de los convenios que hemos firmado, y
29 ante esta premura en tiempo, les solicito a ustedes la autorización, como lo dice aquí el "por
30 tanto" de la moción, para que se me autorice a firmar el Convenio de Cooperación y Aporte
31 financiero entre la Municipalidad de Desamparados y el Ministerio de Trabajo, Dirección General
32 de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares, con el fin de realizar el programa Proyecto de
33 Construcción y Equipamiento del CECUDI, en el distrito Centro, San Jerónimo.

34
35 **Se somete a votación la dispensa de trámite; una vez aprobada la misma, se abre el espacio**
36 **para hacer observaciones.**

37
38 **Reg. Randall Pérez:** Lo interesante es que ya hay un centro de cuidado en San Jerónimo, entonces
39 ¿por qué la necesidad de otro en el mismo distrito?

40
41 **Sra. Alcaldesa:** Primero, hay una cantidad importante de niños en la zona; estamos hablando de
42 que un centro está en Loto, el otro está en San Jerónimo, entre Loma Linda y La Paz, que es un
43 precario, y tiene condiciones bastante limitadas de vulnerabilidad social, también, está muy
44 cerca de Torremolinos. Parte del enfoque es que en estos momentos los CECUDI atienden niños
45 menores de 6 años y parte de nuestra proyección es que podamos atender niños por lo menos
46 hasta los ocho y diez años, tratando de darles la alternativa de que cuando salgan de la escuela
47 puedan tener un espacio de cuidado, dirigido, formado, y evitar que, si durante sus primeras edades
48 tuvieron un acompañamiento y una guía, que después de los seis años no queden a la libre,
49 porque igual es el riesgo al quedar solos en sus casas, dado que sus padres están trabajando, lo
50 cual podría eventualmente traernos los problemas que en este momento estamos viviendo; y
51 bajo este pensamiento, tanto de Visión Mundial, como de la Fundación DEHVI, y que también ha
52 sido compartida en la Comisión de Sociales, es que consideramos la necesidad para poder
53 atender niños, igual, menores de seis años, pero también, tener espacios para cubrir edades
54 superiores, por lo menos hasta los diez años. Esto lo conversamos con don Carlos Alvarado, y él
55 está totalmente de acuerdo con este planteamiento y por eso también la autorización de la
56 inversión de los ¢ 305 millones en el lugar.

57
58 **Se toma el siguiente acuerdo:**

59 **ACUERDO No. 1**

60 **CONSIDERANDO:**

61
62 **PRIMERO:** Que los recursos por un monto de ¢305.000.000,00 (trescientos cinco millones de colones) se
63 asignaron a la Municipalidad de Desamparados para la construcción y equipamiento de un Centro de Cuido

1 y Desarrollo Infantil con relación al presupuesto del 2014 de los programas sociales del Fondo de
2 Desarrollo Social y Asignaciones Familiares (FODESAF).

3
4 **SEGUNDO:** Que el Concejo Municipal de Desamparados aprobó el proyecto “Construcción y
5 Equipamiento del Centro de Cuido y Desarrollo Infantil en el Distrito Desamparados, San Jerónimo”
6 mediante acuerdo No. 9, sesión No. 47-2014, del 05 de agosto de 2014.

7
8 **TERCERO:** Que el monto asignado por FODESAF fue debidamente aprobado en el Presupuesto
9 Extraordinario N° 2-2014 de la Municipalidad de Desamparados, aprobado por la Contraloría General de la
10 República, mediante oficio N° 10046 (DFOE-DL-0779), del 24 de septiembre del 2014.

11
12 **CUARTO:** Que para el depósito de estos recursos es fundamental la firma del convenio con el Ministerio
13 de Trabajo y la Dirección General Desarrollo Social y Asignaciones Familiares (DESAF).

14
15 **POR TANTO:** “El Concejo Municipal de Desamparados acuerda autorizar a la Alcaldesa, la señora
16 Maureen Fallas Fallas, para firmar el “Convenio Marco de Cooperación y Aporte financiero entre la
17 Municipalidad de Desamparados y el Ministerio de Trabajo y Seguridad Social / Dirección General de
18 Desarrollo Social y Asignaciones Familiares”, con el fin de realizar el Programa: “Proyecto construcción y
19 equipamiento del CECUDI en el Cantón de Desamparados, Distrito Centro-San Jerónimo”. **Acuerdo
20 definitivamente aprobado. No vota el Reg. José Corella por estar ausente temporalmente.**

21
22 **CAPÍTULO IV**
23 **ANÁLISIS Y TRÁMITE DE CORRESPONDENCIA**
24

25 1. **Nota de la Sra. Alcaldesa (no. 1426).** En atención al traslado de correspondencia sobre la
26 denuncia anónima de una adulta mayor vecina de La Capri, hacia el Sr. José María Córdoba,
27 señala esta última persona no es funcionaria de la Municipalidad. **Se toma nota y comunicarle al
28 interesado.**

29
30 2. **Nota de la Sra. Alcaldesa (no. 1427)** dirigida a la Gerente General de CEFA Central
31 Farmacéutica. Respuesta a consulta sobre la modificación al Reglamento en relación con el
32 artículo 28 de la Ley de Patentes del Cantón de Desamparados. **Se traslada a las fracciones
33 para su conocimiento.**

34
35 3. **Nota del Concejo de Distrito de San Rafael Abajo (no. 1429)** dirigida a la Comisión de Asuntos
36 Sociales. Lista con los nombres de estudiantes propuestos para el beneficio de beca. **Se traslada
37 a la Comisión de Asuntos Sociales.**

38
39 4. **Nota del Comité de Caminos de Calle Nazareno de La Trinidad de El Rosario (no. 1430).**
40 Solicitud para la pavimentación de esa vía. Señalan que si se arregla con lastre sería un trabajo
41 prácticamente perdido, dada la pendiente de la calle y la consecuente erosión del material. Por
42 lo demás, indican que el estado actual es de evidente deterioro, que incluso dificulta el paso de
43 los peatones y hasta de los vehículos de doble tracción. **Se traslada a la Administración para su
44 respuesta, y que se remita copia al Concejo.**

45
46 5. **Nota de la Comisión Permanente de Asuntos Jurídicos de la Asamblea Legislativa (no. 1433).**
47 Consulta en torno al proyecto de “Ley de límites a las remuneraciones totales en la función
48 pública”, expediente no. 19156. **Se traslada a la Comisión de Gobierno y Administración.**

49
50 6. **Nota del Sr. Erick Bermúdez Matthey, vecino de San Antonio (no. 1434)** dirigida al Sr. Pablo
51 Brenes Azofeifa, Coordinador de la Unidad de Inspección. Apelación en contra de notificaciones
52 recibidas para construcción de acera.

53
54 **Sra. Alcaldesa:** Esto está precisamente en respuesta; igual, es un proceso integral en la zona, pero
55 ya la Comisión de Aceras está preparando la respuesta.

56
57 7. **Nota de la Alcaldía Municipal (no. 1436).** Remite, para su valoración y aprobación, propuesta
58 de “Convenio marco de cooperación y aporte financiero entre la Municipalidad de
59 Desamparados y el Ministerio de Trabajo y Seguridad Social/Dirección General de Desarrollo
60 Social y Asignaciones familiares”, para el proyecto “Construcción y equipamiento del Centro de
61 Cuido y Desarrollo Infantil en el Distrito Centro, San Jerónimo”. **Tema resuelto.**

62
63 8. **Nota del Comité de Desarrollo Comunal de Urbanización Veracruz (no. 1437).** Expresan con

1 vehemencia la situación que enfrentan con dos parques de esa comunidad que, al estar
2 abiertos, están siendo utilizados para todo tipo de situaciones (tráfico y consumo de drogas,
3 actos que atentan contra la moral e incluso hasta para depositar gente muerta). Solicitan un
4 perito para evaluar y cotizar, con el fin de realizar en conjunto la obra de cerramiento con malla.
5 **Se traslada a la Administración para que dé respuesta y le remita copia al Concejo.**

6
7 **CAPÍTULO V**
8 **ASUNTOS VARIOS**

9 **1. Dictámenes de comisión**

10
11 **1.1. Dictamen de la Comisión de Patentes, de fecha 8 de diciembre de 2014.**

12
13 **Reg. Jorge Vargas:** Son básicamente dos preguntas para la Comisión de Patentes. La primera es
14 con relación al punto número uno: quería preguntarles por qué el permiso condicionado, si es un
15 proyecto, como cualquier joven que quiere exponer un proyecto; me parece que estas personas
16 no son subordinadas del Comité Cantonal de la Persona Joven, entonces, por qué se le va a dar
17 condicionado; ¿ningún joven puede hacer un proyecto individual?, es mi pregunta y, segundo,
18 quería preguntar respecto al punto cuarto, dónde se va a realizar esa feria, quiénes son los que
19 la van a hacer y quiénes la van a organizar, pero que me responda la Coordinadora de la
20 Comisión de Patentes, a quien le corresponde, por tratarse de un dictamen de la Comisión de
21 Patentes.

22
23 **Reg. Alejandra Aguilar:** Como Comisión de Patentes, anoche decidimos pasarle el punto uno a
24 Manfred Loria, como representante de la juventud de Desamparados, ya que esta actividad
25 involucra también el Parque de la Paz, la Comisión de Cultura, a Rafa y a la Municipalidad,
26 entonces, quisimos mandarle al Sr. Manfred, como representante del Comité de la Persona Joven,
27 los documentos para que hicieran juntos el proyecto; eso fue lo que decidió la Comisión de
28 Patentes. En el punto n° 4, la actividad la hace el Comité Pro Parque de San Juan de Dios, y los
29 permisos, como ustedes pueden ver ahí, los solicitan doña Aurora Sánchez y don Jonatan
30 Chavarría. También quería pedirle a don Mario que donde dice asistencia, me haga el favor de
31 poner a don Santos Carrillo; lamentablemente no lo pusimos, y a don Jorge Vargas ponerlo
32 ausente, porque no estuvo en la Comisión. También, don Mario, quisiera ver si se le puede
33 agregar el permiso para un inflable que queda sujeto a la presentación de la póliza.

34
35 **Sr. Secretario:** En realidad, yo no puedo alterar el dictamen, pero queda en actas su intervención.

36
37 **Reg. Jorge Vargas:** Me refiero a esto por dos razones: Una, porque hay otras organizaciones que
38 han solicitado ferias en ese lugar y se le han negado y, aparte de eso, no sé si para prevenir,
39 porque hasta donde yo sé, el Código Municipal nos prohíbe, como regidores, participar
40 activamente en este tipo de ferias.

41
42 **Sra. Presidenta:** Gracias don Jorge. Aquí hay varias cosas, doña Alejandra; primero, vuelven a
43 cometer el mismo error de Monteverde, esto es del Concejo Municipal y es el Concejo Municipal
44 quien decide si se le presta o no, como pasó con Monteverde, que le iban a pedir a los vecinos;
45 don Manfred sería representante de la Juventud hasta el primero de enero, entonces, hasta ahí
46 se le pasaría a él cualquier documento, antes de eso no se le puede pasar.

47
48 **Reg. Alejandra Aguilar:** Nosotros se lo vamos a trasladar porque él entra en enero y la actividad es
49 el 14 de febrero.

50
51 **Sra. Presidenta:** Doña Alejandra, él no tiene por qué autorizar o dar fe de un proceso que es
52 estrictamente competencia del Concejo Municipal, ustedes estarían trasladando competencias y
53 usted sabe que no se puede.

54
55 **Reg. Alejandra Aguilar:** Doña Lilliam, yo no digo que sea competencia de Manfred hacerlo, sino
56 que como es joven, la comisión en pleno, no Alejandra Aguilar, decidió involucrar a Manfred, por
57 ser joven, pero si no se puede, y el Concejo no quiere votarlo, simplemente no lo vota.

58
59 **Sra. Presidenta:** Dice, sujeto a la coordinación; aquí estaríamos nombrando coordinador de una
60 actividad privada, a don Manfred; estaría este Concejo nombrándolo y en eso les digo que por
61 favor consulten antes de hacer ese tipo de aprobaciones, porque, incluso, se podría inducir a un
62 error al Concejo. Después está lo de la Comisión Especial para lo de la licencia de este lugar; esto
63 no es competencia del Concejo Municipal, nosotros solo aprobamos patentes temporales de

1 licores, estas patentes tiene que resolverlas las Administración, entonces, lo que tienen que hacer
2 es el traslado a la Administración. En el punto cuatro y el punto cinco, tenemos el problema de
3 que no nos indican ustedes si ellos ya cumplieron con toda la normativa, y lo que dice don Jorge
4 es cierto, se tiene que tener mucho cuidado, porque hay un artículo que prohíbe la participación
5 de regidores en actividades como ferias.

6
7 **Reg. Randall Pérez:** Para doña Alejandra y los compañeros de la Comisión, yo me quería referir al
8 punto número uno, no en referencia de lo que se ha conversado, si no al proyecto en sí, porque
9 dice "*Desampa Joven*". Se habla aquí de que es un convenio cantonal que aparentemente
10 existe dentro de la Municipalidad, pero el decir "*Desampa Joven*", ¿a qué se refieren?, ¿cuál es
11 el tipo de proyecto que se pretende establecer en la explanada, si fuera el caso?, ahí le estuve
12 preguntando al compañero Manfred, porque lo veo por acá, para ver si él sabía un poco más a
13 fondo de la actividad, pero no me sabe explicar de qué se trata, entonces, me preocuparía más
14 allá, cuáles son las actividades que se pretenden hacer dentro de ese permiso que se está
15 solicitando.

16
17 **Reg. Aurora Sánchez:** Es que me aquí me pusieron a mí y, la verdad, yo no soy la que solicito, es el
18 Comité Pro Parque, y Jonatan es el secretario, por eso hizo firmó la solicitud, entonces, tendría que
19 firmar otra persona.

20
21 **Sra. Presidenta:** Tiene que haber un presidente en el Comité Pro Parque, que no sea regidor.

22
23 **Reg. Aurora Sánchez:** Lo que me da tristeza es la forma de entorpecer las labores; está bien lo
24 que doña Lilliam me está diciendo, pero Jorge Vargas lo hace con una forma... como él nunca
25 ha sido capaz de organizar absolutamente nada, pero uno sí, y lo dije anoche, tengo más de 50
26 años de trabajar, no es la primera vez, me puedo equivocar, y Jonatan también puede estar
27 equivocado, porque lo hicimos todo con la finalidad de que los comités, bueno, barrio Bellavista
28 no lo va a trabajar, no puede trabajarlo, pero sí Barrio Vasconia y la urbanización San Juan,
29 donde están haciendo encauzamiento de aguas; a esta gente hay que entusiasmarla, usted
30 mismo pasó aquel día para ver lo que quería ver.

31
32 **Reg. Jorge Vargas:** Por el orden, Sra. Presidenta, no es el tema.

33
34 **Sra. Presidenta:** Por favor, no van a entrar en discusión, don Jorge; doña Aurora termina y
35 contesta doña Alejandra.

36
37 **Reg. Aurora Sánchez:** Ellos están trabajando en el encauzamiento de aguas, y las partiditas que
38 son de millón y medio no son suficiente para lo que ellos están haciendo, por eso, están
39 recaudando fondos para poder aportar el 40-60; ya no puedo decir más, porque me entristece la
40 maldad que uno ve en las personas, que no son capaces de hacer nada y no quieren que otros
41 hagan. Hay que estar lomo a lomo trabajando con la gente para darse cuenta; uno que trabaja
42 24 horas y fines de semana y domingos a toda hora, no por andar, como dicen vulgarmente, "*de*
43 *doña vina*", porque eso es lo que él anda haciendo, ver qué hay. Yo les diría que si hay que
44 corregir algo, que lo hagamos, pero que nos aconsejen, que lo firme mañana otra persona para
45 poder hacerlo, o bueno... Lo del inflable, o "brinca brinca", es que hasta ahora conseguimos la
46 persona que sí tiene póliza para cumplir con los requerimientos, y nos dijeron que queda
47 condicionado a que traigamos la póliza, que la presentemos de aquí al jueves o al viernes para
48 poder ponerlo. Jorge, eso no es una feria, es una ventita humilde de comida para aprovechar
49 ese ranchito, así como lo aprovechan ahora los adultos mayores y otros, poder aprovecharlo
50 para conseguir algunos recursos, pero es algo pequeñito lo que se va a hacer, no es ninguna
51 feria.

52
53 **Reg. Jorge Agüero:** Para aclarar rápidamente; el punto primero, en lo que se refiere a Manfred,
54 quizá lo que hay es un error de redacción, porque no se quiso decir en la Comisión que él fuera
55 quien coordinara, sino que fuera conjuntamente con la otra gente, no que él coordinara, y eso
56 fue lo que se coordinó con el mismo Manfred ese día: que se reúnan todos como jóvenes, en
57 conjunto. En el punto dos, donde viene la solicitud de una patente, ahí hay que aclarar, doña
58 Lilliam, que en este caso también falta información acá, porque esta es una patente diferente a
59 las que se aprueban en Patentes, esta es una patente avalada por el Instituto Costarricense de
60 Turismo, y ellos están presentando la certificación del Instituto Costarricense de Turismo, donde lo
61 califican como un negocio apto para el turismo. La ley, y aquí la tengo, establece que ese tipo
62 de licencias deben ser aprobadas directamente por el Concejo Municipal, y ya se aclaró lo de los
63 inflables, que está sujeto a la presentación de la póliza.

1
2 **Reg. Jonatan Chavarría:** Doña Lilliam, usted que conoce bien, por su profesión, el Código
3 Municipal; nosotros hicimos la nota y probablemente cometimos un error dentro de las
4 posibilidades que usted menciona, con la intención de hacer las cosas el fin de semana; yo
5 agradezco sinceramente que si usted considera que la nota está mal redactada porque estamos
6 incluidos dos regidores para la solicitud del permiso, que si podemos presentar la nota a nombre
7 del Comité Pro Mejoras del Parque, que la firmen los compañeros del Comité y que se presente
8 posteriormente, ya sea mañana o pasado mañana, pero la idea es no vernos perjudicados,
9 porque la intención de nosotros es recaudar fondos para el mismo parque, y que los otros comités
10 que están trabajando en otras calles, puedan también poner, no carruseles ni nada, sino puestos
11 de comida, para que les sea más fácil recoger los fondos para el 60-40. No es una feria como
12 acostumbran los pueblos, con carruseles, es algo un poco más sencillo, aprovechando que ahora
13 el parque está bien y llega mucha gente los fines de semana. Doña Lilliam, yo le pregunto qué
14 posibilidades tenemos de dejar eso sujeto a la presentación de una carta del Comité Pro Mejoras
15 del Parque, para no afectar la actividad y no afectar la intención que teníamos doña Aurora y
16 este servidor, de hacer las cosas para ir el fin de semana a vender algunas cositas; creo que
17 también había que ver el espíritu de las cosas, yo agradezco las intervenciones tuyas y de cierta
18 manera la de Jorge, aunque Jorge siempre va por otras intenciones de darnos a entender que la
19 carta estaba mal redactada.
20
21 **Sínd. Santos Carrillo:** Quiero preguntar, qué posibilidad hay de que la firme un síndico, o ¿tiene la
22 misma prohibición?
23
24 **Sra. Presidenta:** Hay que buscar el artículo para leerlo, yo lo estaba buscando, pero se me dieron
25 otros papeles para que leyera. Hay que ver, porque más bien Jorge, aunque talvez no lo hizo en
26 la forma que debió haberlo hecho, prácticamente los está salvando a ustedes de algo que si
27 aprobamos aquí los podrían acusar posteriormente, pero sí hay que revisarlo: quien tiene que
28 tomar la decisión de si saca esto del dictamen es la misma comisión, igual si hacen la
29 modificación; es la misma comisión, no este Concejo, también para que lo condicionen a lo que
30 está solicitando don Jonatan.
31
32 **Sínd. Santos Carrillo:** ¿Lo podemos dejar en la forma que lo está expresando Jonatan?
33
34 **Sra. Presidenta:** Eso fue lo que expliqué.
35
36 **Reg. Aurora Sánchez:** No, el formulario es el que firmó usted, yo no firmé nada, el que firmó fue
37 Jonatan.
38
39 **Sra. Presidenta:** La Comisión es la que tendría que tomar la decisión.
40
41 **Reg. Aurora Sánchez:** Está bien, llevaríamos otro formulario y que lo firme la Vicepresidenta,
42 porque el Presidente nos está ayudando muy poquito, dado que la esposa está muy enferma,
43 está en silla de ruedas, entonces, dijo que seguía ayudando pero no como Presidente, porque se
44 sentía muy comprometido, de manera que lo firmaría la vicepresidenta.
45
46 **Reg. Alejandra Aguilar:** Doña Lilliam, yo le envié el documento de la número dos a usted,
47 lamentablemente no había llegado, entonces, Andrés no se lo entregó, ese es el documento de
48 la patente de licores; este lugar queda a 75 metros de la escuela, contiguo a la carnicería, pero
49 ellos nos envían los documentos donde les dan licencia tipo turística, entonces, este documento
50 nosotros lo devolvimos a Fiscalización Tributaria y Fiscalización Tributaria nos dijo que es el
51 Concejo quien debe resolver; también se lo enviamos a doña Maureen, porque yo recuerdo que
52 se sacó una cantidad de patentes de licores y creo que ya se repartieron todas, de manera que
53 no sé si esto será un concurso nuevo de patentes de licores, o no sé, también el uso de suelo dice
54 ahí, doña Lilliam, que es para venta de comidas rápidas, marisquería, heladería y venta de jugos
55 naturales; esa marisquería tiene las mesitas casi en la acera, entonces, dependerá de este
56 Concejo Municipal si da permiso, según el estudio que haga usted, y la Administración para ver si
57 da el permiso de la patente de licores.
58
59 **Sra. Presidenta:** Aquí, llegando a un consenso, sería que modifiquen el punto de lo de San Juan
60 de Dios y que saquen el punto segundo, o que lo trasladen a las fracciones y lo puedan valorar
61 para la otra semana, porque si los compañeros no tienen esta información, es injusto que ustedes
62 los pongan a votarla de esta manera.
63

1 **Reg. Alejandra Aguilar:** Ya conversé con los compañeros de Patentes y están de acuerdo en que
2 saquemos el punto n° 2 y se envíen los documentos a cada fracción, y que el punto n° 4 quede
3 sujeto a la presentación del formulario con la firma de la Vicepresidenta del comité.
4

5 **Reg. Jorge Vargas:** Nada más quiero solicitarle a la Coordinadora de Patentes que solicitemos a
6 la Administración el expediente de este negocio de marisquería y restaurante La Villa,
7 porque yo como ciudadano me referí y solicité algo referente a esa propiedad, entonces, yo le
8 rogaría, antes de aprobar algo, que podamos, en el seno de la Comisión de Patentes, ver el
9 expediente.
10

11 **Sra. Presidenta:** Entonces, en el primero quitamos lo de la coordinación, porque nosotros, a un
12 privado no podemos ponerle que una persona coordine, no podemos obligarle; talvez solicitarle
13 que participe; excelente que todos los muchachos del Comité de la Persona Joven participaran
14 en la actividad, eso sí se puede recomendar.
15

16 **Reg. Alejandra Aguilar:** Doña Lilliam, entonces, la Comisión de Patentes retiraría el punto uno y el
17 punto dos.
18

19 **Sra. Presidenta:** No, se puede aprobar, nada más le quitamos la palabra “coordinación” y poner
20 que se recomienda la participación.
21

22 **Se toma el siguiente acuerdo:**

23 **ACUERDO No. 2**

24 “El Concejo Municipal de Desamparados, con fundamento en el dictamen emitido el día 8 de
25 diciembre de 2014, por la Comisión de Patentes, acuerda aprobar la solicitud de permiso del Sr.
26 Douglas Monge Campos, cédula no. 112360228, Director General Creative Costa Rica, para el uso
27 de la explanada del Parque Centenario de Desamparados, el día 14 de febrero del 2015, para la
28 realización del proyecto “Desampa Joven”, consistente en una convivencia cantonal en horario de
29 9.00 a. m. a 9.00 p. m. Se recomienda al Sr. Douglas Monge informar de la actividad al Comité
30 Cantonal de la Persona Joven, con el fin de propiciar su participación en dicha actividad.”
31 **Acuerdo definitivamente aprobado. Vota negativamente el Reg. don Randall Pérez.**
32

33 **Reg. Randall Pérez:** Más que nada, yo solicité cuáles eran los tipos de actividades sobre el
34 proyecto, entonces, al desconocer qué se va a establecer en el parque, mi voto sería negativo,
35 adicionalmente de que se habla de que hay involucrada una supuesta empresa privada, por lo
36 que quisiera saber cuál era el fondo, pero de todas maneras ahí justificaría mi voto.
37

38 **Sra. Presidenta:** Este muchacho, Douglas Monge, fue uno de los que se presentó para el Comité
39 Cantonal de la Persona Joven, y presentó el programa de lo que ellos hacen.
40

41 **Punto segundo punto:** Se retira y se traslada a las fracciones para su conocimiento.
42

43 **Punto tercer del dictamen: Actividades Públicas “Destaca la paz”. Se toma el siguiente acuerdo:**
44

45 **ACUERDO No. 3**

46 “El Concejo Municipal de Desamparados, con fundamento en el dictamen emitido el día 8 de
47 diciembre de 2014, por la Comisión de Patentes, acuerda aprobar la solicitud de permiso
48 presentada por el Sr. Alonso Armando Tencio Rivera, Director de Asuntos Públicos de Estaca La
49 Paz, para el uso de la explanada del Parque Centenario, para la presentación de coros los días
50 miércoles 17 y jueves 18 de diciembre de 2014. La actividad se desarrollará durante
51 aproximadamente una hora a partir de las 6 de la tarde.” **Acuerdo definitivamente aprobado.**
52

53 **Punto cuarto:**
54

55 **Reg. Randall Pérez:** En este punto, la idea es que la Comisión estableciera un condicionante, que
56 la solicitud la hagan los participantes del Comité pro Parque de San Juan de Dios, que incorporen la
57 documentación necesaria para que la actividad se realice; que esté condicionado, doña Lilliam;
58 obviamente por ahí es la idea, ¿señores de la Comisión?
59

60 **Sínd. Santos Carrillo:** Ese punto queda como Jonatan lo sugirió.
61

62 **Sra. Presidenta:** Es lo que estamos diciendo.

1
2 **Reg. Aurora Sánchez:** Doña Lilliam, disculpe, ¿queda condicionado a que venga con la firma de
3 la vicepresidenta? Y para el inflable "brinca brinca", que se traiga la póliza.

4
5 **Sra. Presidenta:** Tienen que traer la póliza.

6
7 **Sra. Presidenta:** El Reg. Jonatan Chavarría se retira de la coordinación y lo del brinca brinca
8 queda sujeto a la presentación de la póliza.

9
10 **A continuación se toma el siguiente acuerdo:**

11
12 **ACUERDO No. 4**

13 "El Concejo Municipal de Desamparados, con fundamento en el dictamen emitido el día 8 de
14 diciembre de 2014, por la Comisión de Patentes, acuerda aprobar la solicitud de permiso del
15 Comité Pro Parque San Juan De Dios, para la realización de una feria los días 13, 14, 20 y 21 de
16 diciembre del presente año. Se condiciona el permiso a que se presente un nuevo documento de
17 solicitud con la firma de la Vicepresidenta del Comité. Se autoriza la venta de comidas. Se autoriza
18 la explotación de un inflable o brinca brinca, condicionada a la presentación previa de la póliza de
19 seguro correspondiente." **Acuerdo definitivamente aprobado. Se excusan de votar los regidores**
20 **Jonatan Chavarría y Aurora Sánchez.**

21
22 **Punto quinto: Se toma el siguiente acuerdo:**

23
24 **ACUERDO No. 4-A**

25 "El Concejo Municipal de Desamparados, con fundamento en el dictamen emitido el día 8 de
26 diciembre de 2014, por la Comisión de Patentes, acuerda aprobar la solicitud de permiso
27 presentada por la Sra. Sheyla Fallas Navarro, Presidenta de la Asociación de Desarrollo Integral de
28 Frailes, para la realización de la denominada Feria Blanca, los días 12, 13, 14 de diciembre del
29 2014. La actividad contempla venta de comidas, actividades deportivas, culturales y artísticas en
30 espacios libres de tabaco y de licores." **Acuerdo definitivamente aprobado.**

31
32 **1.2. Dictamen de la Comisión de Carteles: Licitación Pública 2012LN-000001-01, de fecha 9 de**
33 **diciembre del 2014. Se toma el siguiente acuerdo:**

34
35 **ACUERDO No. 5**

36 "El Concejo Municipal de Desamparados acuerda aprobar el siguiente dictamen de la Comisión de
37 Carteles, emitido el día 9 de diciembre de 2014, el cual se transcribe en lo conducente:

38
39 **COMISIÓN DE CARTELES**

40 **MUNICIPALIDAD DE DESAMPARADOS.**

41 **AMPLIACION A LA LICITACIÓN PÚBLICA 2012 LN-000001-01**

42 **"SERVICIO DE TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE DESECHOS SÓLIDOS"**

43
44 *De conformidad con la solicitud de la Unidad de Servicios Públicos y con lo establecido en el*
45 *artículo 200 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa, se solicita modificar el*
46 *contrato unilateralmente, aumentando el contrato para un total de 3714.42 TN, equivalente a*
47 *un incremento del 7.9030%.*

48
49 *El costo actualmente por tonelada es de 9.335.23, esto por la cantidad de toneladas 3714.42,*
50 *para un total de 34.678.679.4366.*

51
52 *Por tanto: Se solicita al Honorable Concejo Municipal aprobar la ampliación a la EMPRESA*
53 *EBI S. A. por un monto de 34.678.679.4366 colones.*

54
55 En consecuencia, se aprueba la ampliación descrita del contrato con la empresa Berthier Ebi de
56 Costa Rica Sociedad Anónima, solicitada por la Comisión de Carteles." **Acuerdo definitivamente**
57 **aprobado. Vota negativamente la Reg. Lilliam Arguedas.**

58

1 **Reg. Lilliam Arguedas:** Para justificar mi voto: esto lo pasaron muy tarde, casi a las cinco, y yo
2 estaba trabajando hoy con el cartel del software, que fue el que pasé el día de hoy, lástima,
3 haber sabido que iban a pasar estos carteles.
4

5 **1.3. Dictamen de la Comisión de Carteles, de fecha 9 de diciembre del 2014; construcción del**
6 **punto sobre el río Damas entre San Antonio y Desamparados.**
7

8 **Reg. Saúl Mora:** Me gustaría saber cuáles fueron las otras empresas que concursaron, cuáles
9 fueron los montos, o si solo esta empresa concursó.
10

11 **Sra. Alcaldesa:** En el informe que brinda Proveeduría, se puede observar que participaron varias
12 empresas, una que se llama Constructora Gasa S. A.; su oferta es de ₡ 193,871,000.00, un poco
13 por debajo de la empresa que ganó, pero a la hora de hacer la evaluación total, esta empresa
14 prácticamente no presenta ninguna experiencia, y eso es parte del puntaje; también el
15 Consorcio GVS, conformado por Arena Consultores S. A., y un señor José Ignacio Solar y Gerardo
16 Vega Díaz, en este caso su oferta es de ₡239 millones y resto; participa **Constructora Estrumet**
17 **Metalmecánica EM S. A.** por ₡ 236,250,000; también la empresa MECO, con ₡ 281,000,000;
18 Constructora Puente Prefa Ltda., con ₡ 269,000,000; Constructora Chan con ₡ 199,000,000 y
19 CODOCSA, con ₡ 314,000,000.
20

21 **Se toma el siguiente acuerdo:**

22 **ACUERDO No. 6**

23 “El Concejo Municipal de Desamparados, con fundamento en el dictamen emitido el día 9 de diciembre de
24 2014 por la Comisión de Carteles, acuerda adjudicar la LICITACIÓN PÚBLICA 2014LN-000003-01,
25 “CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE SOBRE EL RÍO DAMAS ENTRE SAN ANTONIO Y
26 DESAMPARADOS”, a la empresa SHAAN S. A., por un monto total 199.523.887.50 colones.” **Acuerdo**
27 **definitivamente aprobado. Vota negativamente la Reg. Lilliam Arguedas.**
28

29 **Reg. Lilliam Arguedas:** Igual, el cartel se pasó hasta el día de hoy y ninguno de los dos tuvo la
30 oportunidad de poder revisarlos; considero que a dichos carteles debe dárseles tiempo, por lo
31 menos de ocho días, para poder revisarlos.
32

33 **2. Dictámenes de Asesoría Legal.**

34 No se presentan dictámenes.
35

36 **3. Asuntos de la Auditoría Interna.**

37 No se presentan informes.
38
39
40

41 **CAPÍTULO VI**

42 **MOCIONES Y CONSULTAS PUNTUALES DE LOS DISTRITOS**

43 **1. Mociones**

44 No se presentan mociones.
45

46 **2. Asuntos puntuales de los distritos.**

47 **Reg. Giselle Marín Muñoz:** Quiero hacerle una consulta a la Administración. Doña Maureen, es
48 que hace un tiempito fueron muchos estudiantes universitarios a embellecer nuestro distrito con
49 unos parquecitos, pero resulta que lo que hay por todo lado es un poco de llantas y, la verdad,
50 eso se ve muy feo, se ve horrible, en lugar de embellecer, se ve muy feo en nuestro distrito,
51 porque la verdad, hay llantas al principio, llantas por el Sector Cuatro, llantas al final, no es un
52 proyecto, iniciaron con unas llantas pero se quedaron ahí y como que no funciona, no avanza,
53 porque no volvieron los muchachos, entonces, quiero saber, cuál es el proyecto, de qué se trata,
54 cuál es el fin, porque sinceramente no se le ve nada, y se ve más feo Los Guido. Solicito por favor,
55 ver si nos ayudan con eso.
56
57
58

59 **Reg. Randall Pérez:** En esa misma línea, doña Maureen: es curioso que pasando por Los Guido,
60 observé ese tipo de proyecto, incluso en la entrada, por el sector de Los Colochos, por donde hay
61 un supuesto parque municipal que es un charral envuelto en llantas, por decirlo de alguna
62 manera, este está completamente descuidado en ese sentido. Lo otro que también me llamó la
63 atención, que si no es su persona la que me puede responder, supongo que alguno de los

1 compañeros síndicos de Los Guido sí, fue que vi algo parecido a un parque, creo que es algo
2 parecido a un parque "ecológico", donde supuestamente se hacen juegos de jóvenes, pero veo
3 un riesgo muy latente porque eso está sobre un guindo, hay unos sillones incrustados, sillones viejos
4 que no sé si los utilizarán para no caer en algún momento hacia el río, pero en sí, el objetivo de
5 ese proyectito yo lo veo muy descuidado, incluso, esas canchitas de baloncesto que están arriba,
6 no sé con qué fin las hicieron, porque toda esa área es un parque ecológico donde incluso veo
7 un rótulo que habla de que el Concejo de Distrito pone un tipo de cartel refiriéndose a ese tema,
8 pero en sí no sé cómo fue que plantearon el proyecto, o cómo fue que se desarrolló, pero ese
9 lugar está completamente descuidado, o es que está sin terminar, entonces, ese tipo de
10 aclaración sí me interesaría que se hiciera, ya sea por los síndicos o su persona, y más que nada lo
11 de esas llantas, porque sinceramente en ese sector por el puente, donde está ese parque, eso
12 está hecho un charral, entonces, ver si doña Maureen nos puede aclarar esos dos puntitos.

13
14 **Sra. Alcaldesa:** Primero, cuando se interviene una comunidad, y con una iniciativa de jóvenes, en
15 este caso de la Universidad de Costa Rica, e igual arquitectos, en coordinación con diferentes
16 vecinos, tuvieron la idea de mejorar el entorno con productos reciclables como las llantas. A mí
17 particularmente me gustó mucho lo que hicieron al lado de la casita de salud; yo personalmente
18 participé, a diferencia de muchos de la propia comunidad, que no se acercan; miren, si a
19 alguien no le gustan las llantas, y si la comunidad circunvecina pide que se quiten las llantas, se
20 quitan, pero quiero también aclarar que son esfuerzos para impactar el espacio. La gente que
21 participó en el parque ecológico, que también es una iniciativa de la comunidad, que yo apoyo
22 personalmente, porque eso era un precario... Randall, usted seguramente no lo conoció antes,
23 tiene un potencial de un bosque primario, porque los árboles que existen ahí son centenarios; el
24 proyecto, en efecto, es un proyecto en proceso; si tuviéramos capacidad económica... y yo
25 particularmente para meterle a ese parque un par de millones, lo haría, pero no tengo
26 capacidad económica institucional para hacerlo; en este han participado, desde Scouts, hasta
27 Cruz Roja, iglesias y escuelas, tratando de darle forma a ese lugar; de hecho, hay mesitas en el
28 sitio y falta mucho por hacer, como usted lo dice, pero si se tuviera más participación, no
29 solamente de más gente de la comunidad, sino también de la empresa privada, eventualmente
30 lo podríamos hacer más rápido. Los estudiantes de la UCR van e intentan apoyar a una
31 comunidad, pero ellos no son ni funcionarios de la comunidad y tampoco se puede pretender
32 que a una comunidad le vayan a hacer todo, creo que es una forma de decirle a la comunidad
33 que ellos se pueden organizar y hacer las cosas, sin embargo, creo que decirle eso a Los Guido
34 sería muy mezquino, porque es de las comunidades más organizadas que hay; de la gente que
35 realmente trabaja, igual como nos sucede en todos los lugares, son porcentajes, creo que en Los
36 Guido hay un porcentaje bastante alto en promedio con el resto de los distritos, exceptuando los
37 Distritos del Sur, que son bastante participativos pero sí se requiere el apoyo de más gente para
38 mejorar, pero será una decisión de la comunidad y de los vecinos que digan "*yo no quiero este
39 espacio*". Cuando se hizo la intervención, quedó muy linda, yo tengo las fotografías, y me
40 encantaría pasárselas, porque esas llantas estaban con flores muy bonitas que podían tener una
41 permanencia, pero no sé si esas flores se mantienen o no. Me imagino que es parte también del
42 apropiamiento que tiene que irse generando en la comunidad; se hace un esfuerzo y depende
43 de la comunidad mantenerlo embellecido, así que, trataremos, a través de la sumatoria de
44 apoyos de empresa privada y de la organización de comunidad activa, el tratar de mejorar las
45 condiciones. Igual, quiero decir que en la parte superior de ese parque ecológico hay unas
46 esculturas de unos cocodrilos y unas culebras muy bonitas, que también fue un esfuerzo de la
47 Escuela de Arquitectura que, con cemento y alambre, enseñó a jóvenes de la comunidad a
48 modelar este tipo de espacios; de igual forma, el pequeño parque que hay ahí, que yo no
49 comparto mucho la ubicación, pero que igual fue una iniciativa de los jóvenes y de los profesores
50 de la UCR que guiaron este proyecto.

51
52 **Sra. Presidenta:** Antes de pasar al control político, quiero que votemos la sesión del próximo lunes;
53 recuerden que vamos a tener el homenaje a los atletas y la sesión será en el gimnasio municipal,
54 200 metros al norte de la explanada, a las 7 de la noche.

55
56 **Se toma el siguiente acuerdo:**

57
58 **ACUERDO No. 7**

59 "El Concejo Municipal de Desamparados acuerda realizar sesión extraordinaria el día lunes 15 de
60 diciembre de 2014, a las 19 horas, en el Gimnasio Municipal de Desamparados, con el fin de rendir
61 reconocimiento a los entrenadores y atletas destacados del cantón de Desamparados." **Acuerdo
62 definitivamente aprobado.**

63

1 **Reg. Jorge Vargas:** Un minuto para hacerle una excitativa a la Administración; la calle de los
2 alrededores del gimnasio está muy deteriorada, entonces...

3
4 **Sra. Presidenta:** Ya terminamos la parte de consultas de los distritos, ese tema quedaría para el
5 control político.

6
7 **Sr. Secretario:** La recomendación para no llevar tacones altos al gimnasio, es para proteger el
8 piso del mismo, porque es de madera.

9
10 **CAPÍTULO VII**
11 **CONTROL POLÍTICO**

12 **1. Síndicos**

13
14 **Sind. Marvin Monterrosa:** Para los que quieran visitar mi comunidad, tenemos campeonato de
15 fútbol el domingo 14 de diciembre. Nuestro agradecimiento al Comité Cantonal de Deportes
16 porque les mandamos una notita solicitando que nos facilitaran unas mallas, porque las que
17 teníamos estaban muy malas, y de hecho, ya el domingo las estrenamos, y 4 balones. Hoy
18 estuvimos en Torremolinos, llegamos con dos guardas... Pablo Brenes no pudo presentarse porque
19 tuvo una reunión urgente, pero sí llegaron varias personas de la Municipalidad, de Inspección, y
20 estuvieron midiendo casas en Torremolinos, por aquel asunto de las invasiones que hay en la
21 plaza de deportes; teníamos creo que seis meses para ir poniendo en orden todo lo que son
22 plazas deportivas de todo el cantón de Desamparados. En cuanto a Calle Madrigal, ahí llegó el
23 martes pasado un recurso de amparo; doña Jenny es testiga de que nosotros coordinamos con
24 ese comité; se presentó la señora Lily Madrigal y la Colonia del Sur, donde se asignaron
25 \$4,162.000 para una partida municipal; cuando se iba a intervenir, en el comité nos dijeron que
26 por favor no interviniéramos la calle porque Acueductos y Alcantarillados iba a abrir esa
27 carretera, entonces, sería en vano echar el petróleo y que después Acueductos la abriera. Aquí
28 tengo una copia de esa orden de compra, que fue el 31 de julio; por si acaso algún vecino por
29 ahí se busca algún regidor que quiera venir a poner en mal la situación, entonces, yo quiero ir
30 adelante cortándole las alas a todo eso; la calle ya se intervino el día sábado, gracias al Señor;
31 ahí estuvimos y sacamos unas fotografías, pero la señora Lily no estuvo de acuerdo en que se
32 hiciera esa recolección de firmas, porque a nosotros como Concejo de Distrito nos dijo que se
33 interviniera en eso, de hecho, tengo la nota de que ese petróleo fue comprado el 31 de julio;
34 pasaron como cuatro meses, y gracias a doña Maureen y a Asdrúbal, que intervinieron con
35 Acueductos y Alcantarillados para que se hiciera la gestión... pero no se terminó toda, doña
36 Maureen, ahí quedaron unos pedacitos, por eso hago nuevamente la aclaración, donde los
37 vecinos dieron las firmas es donde no se asfaltó porque había un melcochero ahí, porque
38 recuerden que el sábado estuvo lloviendo, pero Dios es poderoso y ellos pudieron echar el
39 petróleo; yo estaba de visita; no se terminó pero está quedando bonito.

40
41 **2. Partido Unidad Social Cristiana**

42
43 No hay intervenciones

44
45 **3. Partido Liberación Nacional**

46
47 **Reg. Aurora Sánchez:** Solamente quiero agradecerles la aprobación de las ventecitas en San
48 Juan de Dios, eso es colaborando con los comités que trabajan, con esas personas que dedican
49 su tiempo a mejorar la comunidad; yo no estoy dentro de ninguna comisión, colaboro con ellos
50 porque es mi deber, y Jonatan, como secretario del Comité... en ningún momento pensamos,
51 solamente queríamos cooperar con los vecinos, muchas gracias.

52
53 **Reg. Giselle Marín Muñoz:** Sinceramente me da mucha pena con doña Maureen, con todo
54 respeto, pero quiero decirle que sé que usted va mucho a mi comunidad, obviamente que sí,
55 pero le quiero aclarar a usted y a mis compañeros que yo vivo ahí, o sea, no es igual ir de vez en
56 cuando, que vivir ahí, como yo, por eso estoy diciendo lo de las llantas; estoy de acuerdo, doña
57 Maureen, en que uno tiene que trabajar para embellecer, estoy totalmente de acuerdo con el
58 parque ecológico, porque recuerdo que una vez yo fui precisamente y estuve con ustedes, por
59 eso estoy de nuevo tomando la palabra, porque hace un ratito me dijo doña Aurora, que en qué
60 ayudo yo, y le quiero contestar a doña Aurora, también con todo el respeto que ustedes se
61 merecen, igual que lo merezco yo, que muchas veces han estado por allá doña Maureen y los
62 compañeros del Concejo de Distrito, pero ¿cómo pretende doña Aurora que yo ayude, si ni
63 siquiera a uno le informan? Uno ni siquiera sabe qué es lo que llegan a hacer ahí; la última vez

1 que estuvieron me di cuenta por medio de una madre que llegó a la escuela a dejar a su hijo,
2 entonces, si a uno no le dicen, si todo lo hacen así, sin que nos demos cuenta, no podemos
3 cooperar, por más voluntad que uno tenga; me va a disculpar. Por otra parte, es cierto, los de la
4 UCR quieren embellecer, que el parquecito y todo lo que dijo doña Maureen, pero me va a
5 disculpar, el primer día ciertamente había florecitas, pero ahorita no hay nada de eso, la única
6 parada que está bonita y lo sabemos, es la que está a la par del antiguo EBAS, los invito a que
7 vayan a Los Guido, es la única, que usted coordinó con la gente de Salud y todo eso, aquí, la
8 única manera es que vayan a mi barrio para que vean; de hecho, el compañero Randall Pérez
9 hace poquito anduvo por allá, también koky y muchos compañeros han andado por ahí y se han
10 dado cuenta; con este proyecto de las llantas los muchachos tuvieron muy buena voluntad,
11 perfecto, claro que se les agradece, pero perdónenme lo que voy a decir, la verdad es que me
12 duele mucho, pero es la verdad, todo cae en Los Guido, sinceramente, doña Maureen, si usted
13 quiere vecinos que se oponen a esas llantas, yo se los traigo, porque estamos cansados de ver
14 que nuestra comunidad cada día está más fea; eso duele, y que no digan que uno no colabora,
15 porque con gusto yo colaboro, y si no hay recursos, hagamos algo, como una campaña,
16 hagámosla, yo estoy dispuesta a trabajar, pero cuando ustedes llegan allá, yo ni cuenta me doy.
17 Eso es lo que digo: que está feo Los Guido, está feo.

18
19 **Reg. Jorge Agüero:** Vieran que cuando se intervino este lugar en Los Guido, yo estuve ahí todo el
20 día junto con otros compañeros municipales y muchos vecinos; llegó, como dicen doña Maureen
21 y Giselle, gente de la Universidad y una maestra con un grupo de alumnos; ese día fue muy
22 bonito porque todo el mundo participó; se instaló lo que se instaló y quiero decirle a Giselle que
23 después de ese día no he visto esas llantas; pero quiero también aclarar que este proyecto de
24 bosque urbano que está desarrollando la Administración, para mí es fantástico, es muy lindo, y
25 quiero poner como ejemplo las dos intervenciones que se han hecho en San Rafael Arriba, donde
26 nos faltan algunos detalles, pero en realidad, yo que camino por San Rafael Arriba, veo que por
27 lo menos el parquecito infantil que se hizo en Barrio La Guaria, siempre está lleno de niños con sus
28 padres y madres, disfrutando de lo lindo que quedó ese lugar. Repito, todavía faltan algunos
29 detalles, pero estoy seguro de que a principios del próximo año podemos terminar con eso. Lo
30 otro que se intervino fue Maiquetía, que por cierto hoy el Sr. Vicealcalde José Porras me decía
31 que yo me estoy llevando todo para allá, y le dije que no, que yo estoy llevándome para allá lo
32 que ese barrio, después de muchos años de no recibir nada, está recibiendo; y es un proyecto
33 que junto con el Concejo de Distrito nos propusimos hacer y está quedando lindísimo, igual,
34 lástima que borré las fotos que me pasan de Maiquetía, porque ahí vemos a los muchachitos
35 "mejengueando", y a los más chiquitos haciendo fila, porque el *play* no alcanza para tanto niño,
36 pero es una belleza verlos. A mí me gustaría que cuando les repartan el boletín de la
37 Municipalidad de este mes, vean ahí las fotos, donde están felices, pero lo que yo quería decirle
38 a Giselle es que la diferencia que talvez yo veo entre este lugar de Los Guido y estos otros dos en
39 San Rafael Arriba, es que creo que en Los Guido los mismos comunales no se han empoderado
40 del lugar; se intervino, se metió recurso, se hicieron cosas bonitas y se quedaron ahí, la comunidad
41 no siguió dándole mantenimiento; caso contrario, en los dos lugares que nosotros intervenimos se
42 hizo un comité, ellos manejan el cuidado de los niños, la limpieza del lugar y están pendientes de
43 que no llegue gente a hacer otras cosas que no sean lo que debe hacerse en esos parques,
44 igual, en Maiquetía, inclusive hay dos señoras que se encargan de poner los chiquitos en fila,
45 porque como les digo, no alcanza el *play*, pero ellas están pendientes todo el día cuidando a los
46 más grandes que juegan fútbol en la cancha que se hizo, y los más pequeños en el *play*. En este
47 caso, una recomendación en los demás distritos donde se ha intervenido, para que apoyemos y
48 busquemos que los vecinos se empoderen de los lugares, porque si no, de nada vale, podemos
49 poner 20 "*plays*", pero si no estamos pendientes del cuidado, igual se van a destrozar.

50
51 **4. Reg. Luis Fernando Morales:** No hay intervención

52
53 **5. Partido Movimiento Libertario**

54 **Reg. Randall Pérez:** Aquí hay algo que me preocupa y realmente me quedó un mal sabor de
55 boca con lo que doña Maureen decía, y es que talvez esas fotos que usted tenía no son la
56 realidad, a mí me encantaría que usted intervenga ese parque, el Ministro de Seguridad vino a
57 indicarnos a nosotros que teníamos que rescatar las zonas públicas, y esa zona pública donde
58 están esas llantas, como le digo, es un charral; yo siento que cuando las cosas se plantean acá
59 como proyectos, como lo han dicho acá, se termine con un buen proyecto, y que se le dé la
60 continuidad a ese proyecto; las florecitas no están y eso es un testimonio que yo les puedo dar;
61 en cuanto al planché que está en ese sector de este parque ecológico, está bien, hablemos del
62 parque, pero también debemos tener el cuidado porque en ese planché juegan jóvenes y niños,

1 y está precisamente latente algún tipo de accidente de parte de cualquier niño o cualquier
2 joven que se vaya en ese guindo. Como le digo, para mí es un desastre ver ese planché tan
3 descuidado. Que están los lagartitos y todo eso, sí, son adornos, pero en ese planché hay que
4 tener realmente las medidas de seguridad, porque sea como sea, se hizo por un propósito, y ese
5 propósito fue para el entretenimiento, supongo yo, de la juventud de ese sector. Espero en Dios
6 que no pase nada, porque si pasa algo ahí, en este caso el Concejo de Distrito sería el
7 responsable de algún tipo de accidente que vaya a suceder en ese sector. Cuando aquí vino
8 Juegos Nacionales, recuerdo muy claramente de mucha empresa privada que quiso aportar,
9 entonces, no podemos decir que no existe, e insto precisamente a la Administración, insto a los
10 miembros del Concejo de Distrito para que le den seguimiento y busquen, como hicieron con
11 estos muchachos, en la empresa privada, porque si invirtieron millones para una actividad
12 deportiva, también ustedes pueden buscar, y creo que no cuesta nada, un par de milloncitos,
13 como dijo doña Maureen; es sencillo, aquí hay mucha empresa privada que puede aportar si
14 está la voluntad de parte de la Administración, si eso es lo que pretendió en ese momento. Si no
15 hay interés de los vecinos, es curioso que se me decía a mí hace unos días atrás, que hagamos
16 equis cosa, porque los vecinos no tienen interés, y entonces decide un Concejo de Distrito de otro
17 lugar, hacer algo diferente con ciertos recursos por no interés, entonces, que establezcan acá
18 quienes son los que no se interesan, que establezcan que realmente se recuperen, y como decía
19 el compañero Agüero, que trate el mismo Concejo de Distrito de involucrar a la comunidad para
20 darle el propósito que precisamente se quería obtener con ese proyecto que se inició ahí; eso es
21 todo. Nada más establezco a la reflexión de que vayan y observen lo que yo vi referente a esa
22 zona verde que pertenece a esta Municipalidad: eso es un charral.

23 **Reg. Jonatan Chavarría:** Primero, quiero extender un agradecimiento del Presidente de la
24 Federación de Drift, que es un deporte de motores; es un amigo personal y está muy agradecido
25 conmigo, con el Concejo Municipal, con la Comisión de Patentes y con la Administración por el
26 permiso que se le dio para la actividad que se realizó hace 20 días; indicar que no hubo ningún
27 incidente, él presentó todos los documentos, no pasó ningún problema y fue una bonita
28 actividad que nunca se había dado en Desamparados. Para que lo tomemos en cuenta por si
29 después vuelve a pedir permiso. Lo segundo es que me dejó pensando el tema que se tocó sobre
30 mi participación en el Comité pro Parque; me dejó pensando; primero porque yo sé y conozco
31 de compañeros de este Concejo, no voy a decir nombres, que pertenecen a asociaciones de
32 desarrollo y a otros comités y han presentado notas para actividades; no estoy diciendo que sea
33 malo o bueno, sino que también me viene a la reflexión el hecho de cómo nos hace falta el
34 Asesor Legal, especialmente para estos temas donde uno queda como desprotegido, con esa
35 falta de información, porque uno no tiene que saberlo todo, pero necesita aclarar algunas cosas,
36 y esto me parece que me trae más a la reflexión respecto a cómo nos hace falta el Asesor Legal.
37 Para terminar este tema de la participación, probablemente mañana presentaré la nota para
38 renunciar al Comité, pero no a la participación que voy a tener siguiendo activo en el Comité, a
39 fin de evitar cualquier suspicacia o mala intención de algún compañero o algo así que quiera
40 perjudicarlo a uno, de manera que mañana presentaré la renuncia al Comité, pero no así a la
41 participación que he tenido con los compañeros, para no tomarlo de excusa para no seguir
42 cooperando. Lo último, doña Lilliam, quiero hacerle una solicitud: es que el lunes el compañero
43 Monterrosa se va a reunir con miembros de la Asociación Caleb, ellos vinieron a una sesión
44 extraordinaria, que ya todos conocen, porque están pidiendo una ayuda del Concejo Municipal,
45 y quería ver si en su calidad de Presidenta, usted podría comisionar al compañero Monterrosa el
46 próximo lunes, y que terminando la reunión con la Asociación de Desarrollo del Centro y la de
47 Caleb, se pueda incorporar a la sesión extraordinaria y nos presente a la Comisión el informe de la
48 reunión; nosotros, por supuesto, lo dictaminaríamos para que el Concejo conozca qué fue a
49 hacer Monterrosa a la reunión. Es una solicitud que tenía.

50 6. Partido Accesibilidad sin Exclusión

51 **Reg. Jorge Vargas:** En forma rápida quería decirle al compañero Jonatan que los personeros de
52 CALEB vinieron a solicitar el proyecto para un terreno, y ese terreno ya nosotros lo aprobamos
53 para el CECUDI, por más de ¢ 300 millones; el terreno se encuentra entre Loma Linda y La Paz, en
54 San Jerónimo, entonces, para que tengan eso pendiente. Lo otro es que en la reunión con el
55 Ministro de Justicia, yo había hablado con el Sr. Vicealcalde para el presupuesto de la orilla del
56 Buen Pastor, para accesibilidad, y aún sigo esperando ese presupuesto para reunirme de nuevo
57 con el Sr. Viceministro referente a eso, para que se tome en cuenta. Con relación a los espacios
58 públicos de los que hablaba Randall, este Concejo Municipal avaló, si mal no recuerdo, el Plan
59 Cantonal de Seguridad, que se trabajó desde el 2010 a la fecha, y del que también es parte el
60 CCCI, en relación con la seguridad y recuperación de esos espacios públicos, y yo esperaré que

1 dentro del Plan Cantonal de Seguridad que posee la Administración sobre la Policía Municipal,
2 que esa Policía Municipal sea la que esté cubriendo y dando seguridad en esos espacios
3 públicos, que pertenecen precisamente a nuestra Municipalidad. Yo creo que nosotros somos
4 responsables directos de esos espacios públicos que pertenecen a la Municipalidad y no tanto la
5 Fuerza Pública; Fuerza Pública tiene gran responsabilidad, pero más nosotros, porque son
6 espacios públicos que nos pertenecen. Para terminar, en el artículo 57 del Código Municipal
7 aparecen los concejos de distrito y sus funciones, ahí viene de la a, a los incisos siguientes, y en el
8 inciso d) dice que los concejos municipales pueden emitir recomendaciones sobre permisos de
9 patentes y fiestas comunales correspondientes a cada distrito. En ninguna parte dice -habría que
10 hacer la consulta al Asesor Legal- si los cubren a ellos las prohibiciones nuestras como regidores,
11 porque en ningún lado de acá dice que pueden pertenecer a comités pro fiestas, o cosas de
12 esas, inclusive los concejos de distrito, porque no lo dice; solamente pueden emitir
13 recomendaciones sobre esa clase de permisos. También decirle a la compañera Alejandra que
14 por favor, si pudiera pedir el expediente de lo que ya mencioné, del punto dos del dictamen de
15 Patentes.

16 7. Partido Acción Ciudadana

17 **Reg. Saúl Mora:** A petición del compañero Jorge Agüero, se les recuerda a todos el evento de
18 aniversario de Fundación Ciudadelas de Libertad, el próximo jueves a las 7 de la noche, en el
19 auditorio principal del Parque La Libertad.

20 **9. Sra. Presidenta:** Es el artículo 58 del Código Municipal, el que leyó el compañero, dice: "*En lo*
21 *conducente, serán aplicables a los síndicos las disposiciones de este título respecto de requisitos,*
22 *impedimentos, prohibiciones, reposición, juramentación, y toma de posesión de cargo de los*
23 *regidores*"; o sea que las prohibiciones que tenemos nosotros son las mismas que se le aplican a
24 los síndicos. Lo que dijo don Jonatan, de pertenecer a la asociación o al comité, puede
25 pertenecer, pero no puede participar en actividades festivas como coordinador. Eso es lo que no
26 puede hacer. En cuanto a lo de Monterrosa, por favor, me hace una notita para entregársela a
27 don Mario, esto sobre el permiso, para que quede constando.

28 **Sínd. Marvin Monterrosa:** Disculpe, Sra. Presidenta, lo que voy a hacer es reunirme con la
29 Asociación de Torremolinos y Jorco para ver si se pueden reunir ellos el viernes y así yo poder
30 invitar a los miembros de la Fundación CALEB. Si no se puede hacer el viernes, la haríamos el
31 lunes, porque la Asociación sesiona cada 15 días. De hecho, yo con mucho gusto le hago la
32 notita.

33 **Sra. Presidenta:** En todo caso, quedaría comisionado, con la condición de presentar la nota en la
34 Secretaría.

35 Concluye la sesión a las 21 horas y 48 minutos.

36
37
38
39
40
41

Lilliam Arguedas Quesada
Presidenta Municipal

Mario Vindas Navarro
Secretario