

S E S I Ó N No. 34-2014

Acta de la **sesión No. 34-2014, extraordinaria**, celebrada por el Concejo Municipal de Desamparados en el salón de sesiones, a las diecinueve horas y trece minutos del día lunes nueve de junio del dos mil catorce con la asistencia de las siguientes personas:

REGIDORES PROPIETARIOS: José Corella Cruz, María del Rocío Salas Porras, Domingo Solís Solís, María Aurora Sánchez Garbanzo, Lilliam María Arguedas Quesada, (**PRESIDENTA MUNICIPAL**) Saúl Mora Vargas, Luis Fernando Morales Castro, Randall Alberto Pérez Araya, (**VICEPRESIDENTE MUNICIPAL**), Jorge Roberto Vargas Chacón, María Ester Rodríguez Fernández, Alejandra María Aguilar Zamora.

REGIDORES SUPLENTE: Jorge Arturo Agüero Chaves, Sileny María Flores Mora, Marino Cristóbal Pérez Guzmán, Giselle Marín Muñoz, José Solís Rojas, Juan Alfonso Segura Hernández, Jonatan Mauricio Chavarría Sibaja, Francisco Pérez Morales, Sheiris Chacón Cortés y Manuel Araya Badilla.

SÍNDICOS PROPIETARIOS: Jenny Cecilia Castillo Pereira, Álvaro Antonio Ruiz Méndez, Carlos Eduardo Solís Monge, Freddy Gutiérrez Umaña, Santos Wagner Carrillo Obando, Enrique Calderón Robles, Sandra María Matamoros Ugalde, Otto Cordero Ortega, Álvaro Antonio Fallas Segura, Carlos Luis Carmona Santamaría, Severo Argüello Jiménez, Juan Ignacio Alfaro Alvarado y Olga Marta Páez Vindas (Sust. Hernán Marchena Serrano).

SÍNDICOS SUPLENTE: Marvin Enrique Monterrosa Ramírez, Ligia Marina Elizondo Hidalgo, Marielos López Alpizar, Ana Isabel Salazar Jiménez, Alice Quirós Calvo, Edwin José Cascante Fallas, Margie Leiva Bonilla, María Deyanira Chaves Rivera, Simey Herrera Retana y Xinia Patricia Madrigal Garro.

La señora Maureen Fallas Fallas, **ALCALDESA MUNICIPAL**, y el señor Mario Vindas Navarro, **SECRETARIO**.

ORDEN DEL DÍA

I. AUDIENCIAS

Rendición de Cuentas correspondiente al año 2013, por parte de la Alcaldía Municipal

CAPÍTULO ÚNICO

I. RENDICIÓN DE CUENTAS CORRESPONDIENTE AL AÑO 2013, POR PARTE DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL

Sra. Alcaldesa: En realidad estoy muy contenta de poder compartir con ustedes este documental de lo que puede ser el resumen de las obras y programas sobre los cuales hemos venido trabajando año con año. Como lo hemos mencionado en otras ocasiones, en realidad, para decir qué es lo que hacemos durante un año, tendríamos que ocuparnos otro año para poder mostrar ese esfuerzo cotidiano que en forma conjunta realizamos, y cuando digo de forma conjunta, me refiero tanto a los compañeros de campo, como a los administrativos, directores y al Concejo Municipal, porque de igual forma representamos a la Municipalidad de Desamparados, y acá es donde se definen presupuestos y donde se generan políticas, y obviamente a nosotros nos corresponde llevarlo a cabo. Lo que vamos a mostrar es parte de ese trabajo de todos, que en este caso, a través de la Alcaldía, se hace el Informe de Rendición de Cuentas. Agradecer a Dios, también, porque por más planes que nosotros hagamos en la vida y en el trabajo, si no es a través de esa voluntad de Dios para que las cosas se realicen, no las podríamos ver plasmadas, y muy sinceramente creo que con el limitado recurso que tenemos para trabajar en este cantón, la capacidad de gestión que se desarrolla en esta Municipalidad, es envidiable con relación a muchos otros gobiernos locales. Lo que nosotros maximizamos acá de recursos, tiene un impacto a nivel de sociedad, tanto en infraestructura, como en la parte social; obviamente esto no implica que nosotros estemos abordando el cien por ciento de las necesidades que tiene el cantón, lo cual sería una falacia, imposible que lo podamos hacer, pero sí hay un esfuerzo significativo de todos los compañeros acá representados, por desarrollar un cantón con grandes retos, como los tiene Desamparados, así que vamos a observar el video y posteriormente estaremos abiertos a escuchar cualquier comentario adicional. (Corre video).

Sra. Presidenta: Una vez concluido el video, queda abierto el espacio para aquellos regidores, regidoras, síndicos y síndicas que deseen hacer consultas.

1
2 **Sra. Alcaldesa:** En realidad, a manera de logística, hemos venido presentando diferentes
3 modalidades de hacer la rendición de cuentas; en algún momento hablábamos de rendición
4 de cuentas por distritos, para que la gente pudiera identificar la obra que se hace en cada uno
5 de ellos, sin embargo, este año quisimos hacer una rendición de cuentas temática y general,
6 porque, como pueden observar, si bien es cierto hemos durado unos 35 o 40 minutos viendo la
7 rendición de cuentas, no está específica con respecto a cada calle, a cada alcantarilla o a
8 cada canalización de aguas, sino que abordamos la información de manera global y, aun así,
9 también el tiempo se prolonga. Creo que ustedes que han sido compañeros, a nivel de cada
10 distrito, pueden saber más que nadie cuál ha sido la atención que hemos dado a las
11 comunidades y que hemos tratado de plasmar en este documental, de manera genérica, donde
12 la mayoría es de trabajos realizados, aun cuando en algunos casos también hablamos de
13 diseños, de lo que estamos trabajando, pero prácticamente es lo que hasta el momento hemos
14 podido concretar. Estoy a disposición de ustedes para atender cualquier comentario al respecto.
15
16 **Reg. María Ester Rodríguez:** Básicamente, felicito a la Corporación Municipal; se ven los esfuerzos
17 que se hacen por desarrollar el cantón; ¡qué dicha y gracias a Dios que se está haciendo
18 desarrollo!, esperamos que con esos incrementos que habrá en las arcas municipales, Dios
19 primero, todas las obras se dupliquen o se tripliquen, y que efectivamente el trabajo sea más
20 notorio. Felicidades, doña Maureen, también a su personal, pues igual desde acá, yo me siento
21 satisfecha por todos los proyectos que hemos apoyado, y que gracias a Dios se han llevado a
22 cabo.
23
24 **Reg. Jorge Vargas:** De igual manera, felicito a la Administración por los trabajos que se están
25 haciendo, no obstante, a manera de recomendación, se podría volver a utilizar la modalidad de
26 visitar los distritos para mostrar las obras en cada uno de ellos; sería importante que si se va a dar
27 la rendición de cuentas, por ejemplo, a San Rafael Arriba, se convocara a ese distrito y se
28 mostraran las obras propiamente de ese distrito; que se volviera a esa modalidad, porque cada
29 distrito, digámoslo así, tiene sus características diferentes y sería importante mostrarles lo que se ha
30 hecho en su distrito. Aparte de eso, felicitar a la Administración por las obras que se están
31 haciendo y algunas otras a las que mañana me referiré.
32
33 **Reg. Aurora Sánchez:** Mis felicitaciones a la Administración, no puedo yo dejar de decirlo y
34 reconocer a todos aquellos funcionarios que se entregan verdaderamente; uno ve a los peones,
35 como dice uno, y a veces a ellos no se les reconoce; de mi parte, creo que hay que
36 reconocerles muchísimo a ellos; uno ve esos muchachos que andan haciendo la limpieza, que
37 cuando se presentan problemas de obstrucciones, más cuando vienen los aguaceros, hay que
38 ver donde ellos están metidos, hay que ver ese trabajo tan esforzado; no podría decir nombres,
39 porque la verdad, son todos ellos. Esa es de mi parte mi felicitación por ese trabajo que se lleva
40 a cabo, también por los síndicos, quienes están atentos a traer proyectos para que nosotros los
41 aprobemos aquí. Compañeros regidores, muchas gracias por la comprensión, cuando aprueban
42 lo que ellos recomiendan; así debe ser, porque son muchas las cosas que se necesitan en un
43 cantón, pero hay que priorizar e ir haciendo lo que más urgencia tiene.
44
45 **Reg. María del Rocío Salas:** Felicitar a doña Maureen y a su equipo de trabajo, así como a todos
46 esos funcionarios que andan recolectando basura y limpiando caños, que son personas que
47 nosotros vemos solamente en los distritos, pero también es un gran esfuerzo el que ellos hacen, al
48 igual que el equipo que acompaña a doña Maureen. Muchos triunfos les deseo para este 2014 y
49 para los años venideros. Felicidades.
50
51 **Reg. Saúl Mora:** Primero agradecerle a la Sra. Alcaldesa la presentación y también consultarle,
52 según las metas que estaban estimadas para cumplirse al final del periodo que se está
53 presentando, si esas metas se cumplieron a cabalidad, como lo había planeado la
54 Administración, y si no fue así, cuáles consideraría usted que fueron las razones por las que no se
55 cumplieron.
56
57 **Sra. Alcaldesa:** Obviamente, en diferentes programas hubo variaciones con respecto al
58 cumplimiento de las metas; las causas son varias. En muchos casos, bajo un tema de legislación
59 no oportuna, no se pudieron concretar algunas cosas; otras, bajo temas de reglamentación,
60 también hubo una limitación de recursos en diferentes programas, de dinero que pensábamos
61 que iba a ingresar, donde nosotros, bajo un tema de liquidez, tuvimos que priorizar cuáles eran
62 las necesidades que se daban, pero en términos generales, creo que nuevamente, con los
63 recursos que contamos, se logró alcanzar la mayoría de los objetivos, y sobre todo generar la

1 eficiencia y la eficacia, que es lo esencial, porque lamentablemente no estamos hablando de
2 recursos ilimitados, sino que con esos recursos hemos tenido que trabajar, pero en términos
3 generales, la valoración es muy positiva; de hecho, igual sucedió con transferencias de recursos
4 que no llegaron a tiempo y que quedaron prácticamente para ejecución de este año 2014, pero
5 nada que sea negativo, más bien ha sido una oportunidad para que los que no pudimos
6 concretar en el 2013, lo estemos concretando en el 2014, de hecho, con relación a los esfuerzos
7 del Área Tributaria, que se enmarcaron en el año 2013, sus efectos los empezaremos a ver hasta
8 en este año 2014, y eso nos va a permitir mejor planificación y uso de los recursos.
9

10 **Reg. Alejandra Aguilar:** Felicitar a doña Maureen y a su equipo de trabajo, porque en realidad se
11 ven las obras y los avances en este cantón; también a todos los compañeros de este Concejo
12 Municipal, quienes trabajan para que las cosas se realicen, el dar el apoyo a la Administración; es
13 algo muy importante. Éxitos para los años que nos quedan, si Dios quiere, y que las cosas se
14 hagan cada día mejor.
15

16 **Sind. Marvin Monterrosa:** A veces escucho la frase "*gracias a Dios*", y nada se puede hacer si Dios
17 no lo permite. Señores miembros del Concejo Municipal, señores profesionales, de lo más que
18 ustedes dan, den un poquito más, Dios ve eso con agrado. Nuestro cantón de Desamparados no
19 es el mismo de hace 30 años; gracias también a Iván Wong, a quien Dios lo utiliza como
20 instrumento para que las finanzas sean un poquito mejor, porque de ahí vienen también nuestras
21 dietas, y gracias a Dios también por eso; ¿a quién no le gusta cuando va al cajero y ve
22 depositadas las dietas? por favor, eso es bendición, y de ahí salen también, de los recursos
23 municipales, de ahí salen los recursos de todo lo que se hace en el cantón, pero todo eso se hace
24 porque Dios lo permite. Señores, nuestro cantón va para cosas todavía más grandes, gracias a
25 todo lo que ustedes han aprobado durante el tiempo que hemos estado aquí, y ahora que
26 vienen más bendiciones, porque gracias al Señor hay más contenido económico para las
27 partidas municipales, y también de la Ley 7755, Síndicos, tenemos bastante trabajo en nuestras
28 comunidades, para ir embelleciendo más nuestro cantón cada día. Siempre he dicho que nos
29 dejemos usar por Dios con base a nuestro tiempo. Dice un proverbio: "*Todo lo que tuviereis a tu*
30 *mano para hacerlo, hazlo con base a tus fuerzas, porque al Señor, adonde vas, ahí se acaba todo*"
31 hoy estamos aquí, mañana puede ser que nos estén velando, pero mientras estemos en esta
32 tierra, seamos de gran bendición para ella; den gracias a Dios por el trabajo que tienen como
33 profesionales, porque el trabajo también nos da la vida. Señores, sigamos adelante y que me
34 perdonen los síndicos por intervenir aquí, pero a veces tengo que hacerlo. Dios los bendiga a
35 todos.
36

37 **Reg. Domingo Solís:** Felicitar primeramente a la Sra. Alcaldesa, a todo el equipo de trabajo, a los
38 coordinadores de área que hoy nos honran con su presencia, y a los que no están aquí pero
39 logramos escucharlos a través de la exposición. Diría que no todo lo que brilla es oro, muchas
40 veces se hace una pincelada de lo que se ha hecho, de lo que se ha propuesto como meta en
41 un año, pero no podemos, por tanto, decir que todo está perfectamente bien. El equipo
42 profesional es muy eficiente, indudablemente la labor que hacen es muy oportuna, pero no
43 podemos dejar de desconocer que áreas como la parte de Hacienda y Tributaria, con don Iván
44 Wong, requieren de mayor personal para ejecutar un trabajo fiscal más eficiente a nivel del
45 cantón. Sigo diciendo que en San Miguel, con ocho distrito electorales, hay un solo inspector
46 para atender semejante distrito, creo que nos quedamos cortos en ese sentido; en la parte
47 ambiental, políticas más agresivas con esos botaderos a cielo abierto que se dan en las
48 comunidades de manera irresponsable; una política con inserción comunitaria entre la Dirección
49 de Ambiente con los concejos de distrito y los regidores, para informar a la población que
50 cuando botan basura en un área pública es un delito, que es penado. Creo que en términos
51 generales la calificación es muy buena, para no decir excelente, pero debemos ser ambiciosos y
52 proponernos ser mejores cada día, no podemos quedarnos simplemente ahí. Ahorita tuve una
53 reunión en Cultura y sería innegable la visión que tiene Rafael Flores con respecto al tema de
54 cultura y turismo del cantón, que es totalmente coincidente con la visión que tiene la Comisión de
55 Cultura y Turismo, es una visión ambiciosa para el cantón, generadora de recursos, entonces, en
56 términos generales, todo está muy bien, y no es que esté censurando ninguna área ni mucho
57 menos, para que no se malinterprete, pero creo que hay áreas específicas que se pueden
58 mejorar realmente, digamos, con visión de trabajo y con participación. Me preocupa mucho el
59 tema del medio ambiente, igualmente la parte de fiscalización y supervisión, porque es evidente
60 que falta personal y faltan recursos; Jesús Chinchilla desearía tener tres dragas trabajando a la
61 misma vez, cuando se solicitan, pero eso depende mucho de la Comisión Nacional de
62 Emergencias, depende mucho de lo que pueda cooperar el MOPT y de lo que podamos contar
63 nosotros como Municipio, pero en términos generales, felicito lo que hace cada uno de ustedes

1 en su área, por cumplir con las metas del Plan Anual Operativo, que es bastante eficiente en
2 comparación con otras municipalidades.

3
4 **Reg. Manuel Araya:** Algo que talvez no hemos visto nosotros en el trayecto que llevamos
5 trabajando acá, es cuando uno llega a las oficinas, la amabilidad y la forma de tratarlo a uno, y
6 eso es muy importante, y estando casi todos acá, ojalá sigan así con ese trato que tienen para los
7 regidores. Rápidamente, Sra. Alcaldesa, no escuché reflejado el gasto y todo lo que se ha hecho
8 en los cementerios, y pienso que hay muchísimos millones de colones ahí y que por lo menos yo
9 no los vi en la rendición de cuentas.

10
11 **Sra. Alcaldesa:** Con respecto a lo que decía don Manuel, en realidad hay muchas cosas más que
12 se nos quedan sin mencionar, lo que hicimos fue un resumen; en efecto, hay una inversión en
13 cementerios, como en el centro de acopio y en otras áreas. Yo recibo de forma muy positiva el
14 comentario de Domingo, que comparto; el hecho de que estemos dando una rendición de
15 cuentas no nos hace quedarnos en ese espacio de confort o de sentir que hemos hecho y que
16 no hay que mejorar, porque hay que mejorar muchas cosas, estamos conscientes de eso.
17 Agradezco las muestras sinceras de felicitación y reconocimiento a la labor de todos los
18 compañeros de la Municipalidad, sin embargo, la idea es que compartamos y celebremos de
19 forma conjunta lo que hemos venido construyendo juntos, porque esto no es mérito de una sola
20 persona, sino que es el esfuerzo de todo un equipo, dentro del cual también se encuentran todos
21 los compañeros integrantes del Concejo Municipal; como lo mencioné antes, los concejos de
22 distrito, muy particularmente representados por los síndicos, quienes son los que generan la obra
23 en sus comunidades y que nos alertan con respecto a las situaciones de más riesgo que se dan y,
24 obviamente, quiero también reconocer y agradecer a quienes de forma sincera, en las diferentes
25 comisiones y de manera desprendida, nos han permitido empezar a hacer los cambios y generar
26 los acuerdos necesarios para que todo esto se haga; sin esa disposición del Concejo Municipal en
27 pleno, sería muy difícil que nosotros pudiéramos concretar los proyectos; así que, a la Comisión de
28 Hacienda y Presupuesto, a la Comisión de Patentes, a la Comisión de Asuntos Jurídicos, que en
29 algún momento estuvo muy vinculada con Gobierno y Administración, a la Comisión de Obras, a
30 la Comisión de Cementerios, y en términos generales a todos los que han sido actores
31 protagónicos para poder hacer ese día a día... Creo que esto es una oportunidad para que nos
32 motivemos y le pongamos más ganas a las muchas otras cosas que todavía nos hace falta
33 concretar y donde estamos completamente relacionados con el Concejo Municipal. Ahora,
34 Domingo hablaba del tema ambiental; efectivamente, hay más de 70 denuncias ante el Tribunal
35 Ambiental, don Domingo, y desde hace mucho tiempo, estamos hablando de años, y el Tribunal
36 Ambiental no ha dado ni una sola resolución en esa línea, de manera que podemos tener más
37 gente trabajando acá en el tema ambiental, y no podríamos contra esa institucionalidad y esa
38 legislación; de hecho, a nivel de legislación tributaria, en abril presentamos ante el Concejo el
39 nuevo Reglamento de Residuos Sólidos, donde ni siquiera nosotros podemos tasar a quienes
40 generan incumplimiento por tirar basura, ya sea en el río o en el lote baldío, porque la ley no nos
41 faculta para poder desarrollarlo, y ahora, hasta la Ley de Tránsito, que antes podía hacer un
42 parte, siempre que estuviera presente y llegara a tiempo, porque muchas veces teníamos a los
43 vecinos, dos o tres horas esperando que llegara un Inspector de Tránsito, y no llegaba; antes
44 teníamos la posibilidad de generar una multa, pero en este momento, con la nueva Ley de
45 Tránsito, quitaron eso; ni siquiera los inspectores de Tránsito lo pueden hacer, entonces, como
46 Municipio, además de operar, administrar y tener una visión, creo que vamos a tener que generar
47 incidencia a través de reformas de Asamblea Legislativa o incidencia institucional, para que
48 algunos otros ministerios o instituciones puedan estar acordes y al ritmo con que vamos las
49 municipalidades. Así que, de verdad, les agradezco mucho la disposición, la tolerancia, para
50 que cuando no podemos actuar de forma inmediata, comprendan también la dimensión de lo
51 que estamos abordando; el cantón es complejo, con grandes necesidades, pero creo que
52 como Municipalidad también hemos ingresado en áreas donde otras municipalidades no se han
53 acercado; Red de Cuido es una de ellas, si bien es cierto, algunas municipalidades tienen Red de
54 Cuido, hay muchas que no la tienen; tenemos, por ejemplo, la inserción en vivienda en
55 asentamientos, que me parece importantísimo, más en un cantón como el nuestro, con tanta
56 flagelación en esa vía, y en el área social, el área cultural, que son estrellitas, no para darnos
57 importancia, ni para sentirnos más que otros municipios, sino más que todo para sentir una
58 satisfacción de que estamos motivados en hacer cosas que consideramos que nuestra población
59 las requiere. Un agradecimiento especial a don Rafael Garro y a don José Porras, que no está
60 presente, y al equipo de la Alcaldía, a Samantha, a Yolandita, que ya no está, y a Tatiana,
61 quienes han sido un resorte para que podamos coordinar con los diferentes compañeros, y a
62 todos los funcionarios por esa entrega, que yo, de forma personal, sí puedo decir que es de
63 manera extraordinaria: aquí hay compañeros que después de las horas laborales se quedan para

1 poder plantear proyectos que en horas normales no se podrían gestar, personas que están
2 pensando, que están comprometidas con la Institución; yo doy gracias a Dios por darme la
3 oportunidad de trabajar con un equipo de gente tan honesta, tan responsable y tan
4 comprometida. De todo corazón, muchas gracias a todos en general, muy amables por todo el
5 apoyo.

6
7 **Sra. Presidenta:** Gracias, Sra. Alcaldesa, yo la felicito por la presentación, una presentación muy
8 bien lograda; sin embargo, no puedo, me cuesta hacer una interrelación entre los logros que se
9 presentan y el cumplimiento de los objetivos, pero sí presumo una buena dirección y una buena
10 ejecución de algunas obras que se realizaron. De mi parte, los insto a seguir el camino que se ha
11 trazado para este año, y que ojalá se logre el cumplimiento, en un cien por ciento, de las metas
12 establecidas.

13 Concluye la sesión a las veinte horas con veintiséis minutos.

14
15
16
17
18
19

Lilliam Arguedas Quesada
Presidenta Municipal

Mario Vindas Navarro
Secretario